

ELŐTERJESZTÉS

A Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. és a tulajdonos Önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadási szerződés megkötése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. a tulajdonos Önkormányzatok döntésének megfelelően **2024. május 31. napjával megszűnik**. A gazdasági társaság megszűnésére az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. § (1) bekezdése miatt kerül sor, miszerint a települési önkormányzat legkésőbb **2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább**. Az ehhez szükséges döntéseket az érintett Önkormányzatok meghozták, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRCSI RENDELŐINTÉZET 2024. május 1. napjával a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.**

A jogszabály szerinti eljárás lefolytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásának költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint kerül sor. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint: **A feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyon e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll.**

Fentiek alapján a **Vagyonátadó gazdasági társaság a tulajdonában és könyveiben szereplő Vámospércs, Belterület 476/13. hrsz-ú, kivett járóbeteg központ szakellátó megnevezésű, 9 270 m² területű ingatlant, valamint minden további ingó vagyont, tárgyi eszközt (immateriális, javak, tárgyi eszközökön belül a gépek, berendezések, felszerelések, járművek) a gazdasági társaságban tulajdonos Önkormányzatok részére - tulajdoni hányad arányuknak megfelelően - ingyenesen tulajdonba adja.**

Az **ingyenes vagyonátadási szerződés tervezetét** jelen határozati javaslat **1. számú melléklete tartalmazza.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az ingyenes vagyonátadási szerződés elfogadásáról szóló döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. és a tulajdonos Önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadási szerződést 2024. május 31-i nappal, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal megköti, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az ezzel összefüggő jognyilatkozatok megtételére.**

Határidő: 2024. május 31.

Felelősök: a Vagyonátadó gazdasági társaság ügyvezetője, a Vagyonátvevő Önkormányzatok polgármesterei

Vámospércs, 2024. május 06.


Ménes Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztés egyeztetve:	Kanyóne Papp Klára jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Bökönyi Zsolt irodavezető	

INGYENES VAGYONÁTADÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

VÁMOSPÉRCES – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (székhelye: 4287 Vámospércs, Piac utca 4., Cégjegyzékszám: 09-09-017283, adószám: 14838901-2-09) képviseli: **Dr. Rácz Norbert Zoltán**, ügyvezető, mint **Vagyonátadó**,

másrészről

Vámospércs Városi Önkormányzat (székhelye: 4287 Vámospércs, Béke utca 1.) adószáma: 15728623-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728625) képviseli **Ménes Andrea** polgármester,

Fülöp Község Önkormányzata (székhelye: 4266 Fülöp, Arany János utca 19.) adószáma: 15728771-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728779) képviseli **Hutóczki Péter** polgármester,

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.) adószáma: 15728582-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728582) képviseli **Nagy Lajos** polgármester,

Nyíracsad Község Önkormányzata (székhelye: 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8.) adószáma: 15728661-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728669) képviseli **Dr. Nagy János** polgármester,

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat (székhelye: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.) adószáma: 15728678-2-09 törzskönyvi azonosítója: 728670) képviseli **Filemon Mihály** polgármester,

Újléta Község Önkormányzata (székhelye: 4288 Újléta, Kossuth utca 20.) adószáma: 15728908-2-09 törzskönyvi azonosítója: 728900) képviseli **Szimáné Tóth Erzsébet** polgármester,

mint **Vagyonátvevők**, együttesen Felek

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Vagyonátvevő Önkormányzatok kijelentik, hogy mindannyian tulajdonosai a Vagyonátadó, **VÁMOSPÉRCES – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGNAK**. Felek tudomással bírnak arról is, hogy a gazdasági társaság a tulajdonosok döntésének megfelelően 2024. május 31. napjával megszűnik. A gazdasági társaság megszűnésére az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. § (1) bekezdése miatt kerül sor, miszerint a települési önkormányzat legkésőbb 2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább. Az ehhez szükséges döntéseket az érintettek meghozták, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRCESI RENDELŐINTÉZET** 2024. május 1. napjával a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.

- 2.) Az előző pontban foglalt folyamat lefolytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásának költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint kerül sor.
- 3.) Vagyonátadó gazdasági társaság 1/1 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi a Vámospércs, Belterület 476/13. hrsz-ú, kivett járóbeteg központ szakellátó megnevezésű, 9 270 m² területű ingatlan, amely természetben 4287 Vámospércs, Piac utca 4. szám alatt található. A Vagyonátadó gazdasági társaság könyveiben az ingatlan telekként, épületként, és egyéb építményként (napelem rendszer, garázsok) van nyilvántartva. Az ingatlan egyben a Vagyonátadó gazdasági társaság székhelyeként is szolgál. Az ingatlant terheli az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt. javára bejegyzett vezetékjog, illetve az MBH BANK NYRT. javára bejegyzett 20 000 000 Ft, azaz Húszmillió Ft kölcsöntőke és járuléka erejéig bejegyzett jelzálogjog, illetve ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom.
- 4.) A Vagyonátadó gazdasági társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az MBH BANK NYRT. javára bejegyzett 20 000 000 Ft, azaz Húszmillió Ft kölcsöntőke és járuléka erejéig bejegyzett jelzálogjog, illetve ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom legkésőbb a feladat átvételének időpontjáig a tulajdoni lapról törlésre kerül.
- 5.) Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint: **A feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyon e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll.** Az állam tulajdonába került vagyon tekintetében a vagyonkezelői jog e törvény erejénél fogva ingyenesen az átvevő költségvetési szervet illeti meg. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyonkezelési szerződést kell kötni. Az Áht. 11/B. § (4) bekezdése értelmében a vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik a társaság könyveiben szereplő bruttó értékkel.
- 6.) A fentiek alapján a jelen megállapodás aláírásának napján Vagyonátadó gazdasági társaságban tulajdonos Vagyonátvevő önkormányzatok az alábbi tulajdoni hányadokkal rendelkeznek:
- | | |
|--|---------|
| a.) Vámospércs Városi Önkormányzat | 43,52 % |
| b.) Fülöp Község Önkormányzata | 7,97 % |
| c.) Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata | 17,28 % |
| d.) Nyíracsád Község Önkormányzata | 17,28 % |
| e.) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat | 9,30 % |
| f.) Újléta Község Önkormányzata | 4,65 % |
- 7.) Felek kijelentik, hogy az előző pontban írt törzsbetétekre vonatkozó tulajdoni hányadokat érintő változás nincs folyamatban.
- 8.) A fentiekre tekintettel, figyelemmel az Áht. 11/B. § (2) bekezdésére, Vagyonátadó gazdasági társaság kijelenti, hogy az 1/1 tulajdoni hányad arányban tulajdonában álló, 3.) pontban nevesített ingatlan vagyont 2024. június 1. napjával, az 6.) pontban részletezett tulajdoni hányad arányoknak megfelelően ingyenesen a Vagyonátvevő Önkormányzatok tulajdonába adja, Vagyonátvevő Önkormányzatok pedig kijelentik, hogy a tárgyi ingatlan vagyon nevesített tulajdoni hányadok szerinti tulajdonrészét ugyanezen törvényi hivatkozás alapján ingyenesen tulajdonba veszik.
- 9.) Szerződő felek megállapítják, hogy az ingatlant a Vagyonátvevő önkormányzatok külön megállapodással kötelesek 2024. június 1. napjával a Vagyonátvevő

- Önkormányzatok által közösen alapított, VÁMOSPÉRCSI RENDELŐINTÉZET költségvetési szerv vagyongazdálkodásába adni. Az erre vonatkozó vagyongazdálkodási megállapodás aláírására ezen dokumentum aláírásával is kötelezettséget vállalnak.
- 10.) Szerződő felek rögzítik azt is, hogy az Áht. hivatkozott rendelkezése alapján a Vagyongazdálkodó tulajdonában és könyveiben lévő minden további ingó vagyont, tárgyi eszközt (immateriális, javak, tárgyi eszközökön belül a gépek, berendezések, felszerelések, járművek) – mint a Vagyongazdálkodó Önkormányzatok 6.) pontban részletezett tulajdoni hányadok szerinti tulajdonát Vámospércs Városi Önkormányzat veszi át és a feladat átvételének időpontjában a VÁMOSPÉRCSI RENDELŐINTÉZET vagyongazdálkodásába adja. Vagyongazdálkodó az Áht. 11/B. § (3) bekezdése szerint a társaság számviteli beszámolójában szereplő eszközöket kell érteni a nemzeti vagyongazdálkodásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 2.§ szerinti vagyonelemek kivételével.
 - 11.) A szerződő felek kijelentik, hogy Vagyongazdálkodó belföldi székhelyű gazdasági társaság, illetve Vagyongazdálkodó Önkormányzatok, az elidegenítést és a tulajdonszerzést jogszabályi rendelkezések nem korlátozzák, illetve nem akadályozzák. Vagyongazdálkodó cégkivonata és törvényes képviselőjének aláírás-mintája rendelkezésre áll.
 - 12.) Jelen szerződés aláírásával Vagyongazdálkodó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy a tárgy szerinti ingatlan tulajdonjoga ingyenes vagyongazdálkodás jogcímén, Vagyongazdálkodó Önkormányzatok javára, a 6.) pontban foglalt tulajdoni hányadnak megfelelően:
 - a) Vámospércs Városi Önkormányzat javára 4 352/10 000-ed,
 - b) Fülöp Község Önkormányzata javára 797/10 000-ed,
 - c) Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata javára 1 728/10 000-ed,
 - d) Nyíracsa Község Önkormányzata javára 1 728/10 000-ed,
 - e) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat javára 930/10 000-ed,
 - f) Újléta Község Önkormányzata javára 465/10 000-ed tulajdoni hányad arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
 - 13.) A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő mindennemű költség Vagyongazdálkodókat terheli.
 - 14.) Szerződő felek ezen ingyenes vagyongazdálkodási szerződés ellenjegyzésével és a HBVMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya előtti teljeskörű képvisellel Dr. Balogh Ádám ügyvédet (4024 Debrecen, Batthyány u. 11/B. I/19., KASZ: 36056916) hatalmazzák és bízzák meg.

Felek törvényes képviselői rendelkeznek jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással. Felek jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt: Vámospércs, 2024. május 31.

VÁMOSPÉRCS–KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KFT.

Vagyongazdálkodó

Képviseli: Dr. Rác Zoltán ügyvezető

Vámospércs Városi Önkormányzat
Vagyonátvevő
Ménes Andrea polgármester

Fülöp Község Önkormányzata
Vagyonátvevő
Hutóczki Péter polgármester

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata
Vagyonátvevő
Nagy Lajos polgármester

Nyíracsad Község Önkormányzata
Vagyonátvevő
Dr. Nagy János polgármester

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat
Vagyonátvevő
Filemon Mihály polgármester

Újléta Község Önkormányzata
Vagyonátvevő
Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

Jelen szerződés aláírására a Vagyonátadó gazdasági társaság, illetve a Vagyonátvevő Önkormányzatok az alábbi határozataikkal adtak felhatalmazást:

VÁMOSPÉRCES–KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ Nkft.
taggyűlési határozat.

Vámospércs Városi Önkormányzat	...../2024.(...) számú határozata,
Fülöp Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyíracsad Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat	...../2024.(...) számú határozata,
Újléta Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,

Ellenjegyzem, Vámospércs, 2024. május 31.

Dr. Balogh Ádám ügyvéd (KASZ:36056916)

ELŐTERJESZTÉS

A Vámospércsi Rendelőintézet és a tulajdonos Önkormányzatok közötti vagyongazdálkodási szerződés megkötése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. a tulajdonos Önkormányzatok döntésének megfelelően **2024. május 31. napjával megszűnik**. A gazdasági társaság megszűnésére az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. § (1) bekezdése miatt kerül sor, miszerint a települési önkormányzat legkésőbb **2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább**. Az ehhez szükséges döntéseket az érintett Önkormányzatok meghozták, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRCSI RENDELŐINTÉZET 2024. május 1. napjával a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.**

A jogszabály szerinti eljárás lefolytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásának költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint kerül sor.

Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint: **A feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyontörvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll. Az állam tulajdonába került vagyontekintetében a vagyongazdálkodási jog e törvény erejénél fogva ingyenesen az átvevő költségvetési szervet illeti meg. Az önkormányzat tulajdonába került vagyontekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyongazdálkodási szerződést kell kötni. Az Áht. 11/B. § (4) bekezdése értelmében a vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik a társaság könyveiben szereplő bruttó értékkel.**

A fenti törvényi rendelkezések alapján a megszűnt gazdasági társaság tulajdonában álló vagyontörvényesen a megszűnő gazdasági társaságban tulajdonos önkormányzatokra száll. Ezt követően, a feladat átvételének időpontjával a Vámospércsi Rendelőintézet intézmény feladatainak ellátását szolgáló, tulajdonos Önkormányzatokra szállt ingatlan és ingó vagyontörvényesen a Vámospércsi Rendelőintézetet ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a járóbeteg szakellátási közfeladat ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik, illetve törvény másként nem rendelkezik.

A vagyontörvényesen a Vámospércsi Rendelőintézetet illető jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a vagyongazdálkodást **2024. június 1-jétől** illetik meg, illetve terhelik.

Az Áht. 11/B. § (3)-(4) bekezdése szerint **2024. május 31-én a Vámospércs – Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. által működtetett, járóbeteg szakellátási és kapcsolódó közfeladatok ellátását szolgáló mindazon vagyontörvényesen és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyontörvényesen) leltár szerint 2024. június 1-jén a Vámospércsi Rendelőintézet ingyenes vagyongazdálkodásába kerül.**

A vagyongazdálkodási szerződés tervezetét jelen határozati javaslat **1. számú melléklete** tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról szóló döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Vámospércsi Rendelőintézet és a tulajdonos Önkormányzatok közötti** vagyongazdálkodási szerződést 2024. június 1-i nappal, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkötöti, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az ezzel összefüggő jognyilatkozatok megtételére.

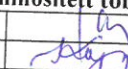
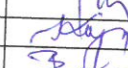
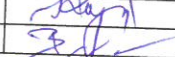
Határidő: 2024. június 1.

Felelősök: a Vagyongazdálkodásba adó Önkormányzatok polgármesterei és a Vagyongazdálkodásba vevő költségvetési szerv intézményvezetője

Vámospércs, 2024. május 06.


Ménés Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménés Andrea polgármester	
Az előterjesztés egyeztetve:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Bökönyi Zsolt irodavezető	

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Vámospércs Városi Önkormányzat (székhelye: 4287 Vámospércs, Béke utca 1.) adószáma: 15728623-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728625) képviseli Ménes Andrea polgármester,

Fülöp Község Önkormányzata (székhelye: 4266 Fülöp, Arany János utca 19.) adószáma: 15728771-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728779) képviseli **Hutóczki Péter polgármester**,

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.) adószáma: 15728582-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728582) képviseli **Nagy Lajos polgármester**,

Nyíracsad Község Önkormányzata (székhelye: 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8.) adószáma: 15728661-2-09, törzskönyvi azonosítója: 728669) képviseli **Dr. Nagy János polgármester**,

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat (székhelye: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.) adószáma: 15728678-2-09 törzskönyvi azonosítója: 728670) képviseli **Filemon Mihály polgármester**,

Újléta Község Önkormányzata (székhelye: 4288 Újléta, Kossuth utca 20.) adószáma: 15728908-2-09 törzskönyvi azonosítója: 728900) képviseli **Szimáné Tóth Erzsébet polgármester**
, mint Tulajdonosok/Vagyonkezelésbe adók,

másrészről a

Vámospércsi Rendelőintézet

székhelye: 4287 Vámospércs, Piac utca 4.

képviseli: Dr. Rác Norbert Zoltán intézményvezető

adóigazgatási azonosító száma: 15849722-1-09

törzskönyvi azonosító száma: 849728

statisztikai számjele: 15849722-8622-322-09

, mint **Vagyonkezelési jogot szerző/Vagyonkezelésbe vevő** között a mai napon, alulírott helyen az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Tulajdonos önkormányzatok kijelentik, hogy mindannyian tulajdonosai voltak a **VÁMOSPÉRCES – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGNAK** (a továbbiakban: gazdasági társaság). A nevesített gazdasági társaság a tulajdonosok döntésének megfelelően 2024. május 31. napjával megszűnt. A gazdasági társaság megszüntetésére az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. §(1) bekezdése miatt került sor, miszerint a települési önkormányzat legkésőbb 2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább. Az ehhez szükséges döntéseket az érintett Önkormányzatok meghozták, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRCESI RENDELŐINTÉZET** 2024. május 1. napjával a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.

2. Az előző pontban foglalt folyamat lefolytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásának költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint kerül sor.
3. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint: **A feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyon e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll.** Az állam tulajdonába került vagyon tekintetében a vagyonkezelői jog e törvény erejénél fogva ingyenesen az átvevő költségvetési szervet illeti meg. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyonkezelési szerződést kell kötni. Az Áht. 11/B. § (4) bekezdése értelmében a vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik a társaság könyveiben szereplő bruttó értékkel.
4. A fenti törvényi rendelkezések alapján a megszűnt gazdasági társaság tulajdonában álló vagyon ingyenesen a megszűnő gazdasági társaságban tulajdonos önkormányzatokra szállt. Ezt követően, a feladat átvételének időpontjával a Vámospércsi Rendelőintézet intézmény feladatainak ellátását szolgáló, tulajdonos Önkormányzatokra szállt ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a Vámospércsi Rendelőintézetet ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a járóbeteg szakellátási közfeladat ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik, illetve törvény másként nem rendelkezik.
5. A vagyon működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a Vagyonkezelőt 2024. június 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.
6. Az Áht. 11/B. § (3)-(4) bekezdése szerint 2024. május 31-én a Vámospércs – Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. által működtetett, járóbeteg szakellátási és kapcsolódó közfeladatok ellátását szolgáló mindazon vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2024. június 1-jén a Vámospércsi Rendelőintézet ingyenes vagyonkezelésébe kerül.
7. Vagyon alatt a korábbi gazdasági társaság számviteli beszámolójában szereplő eszközöket kell érteni, az Nvt. 2.§ szerinti vagyonelemek kivételével.
8. Felek az Áht. 11/A § (5) bekezdése szerint a gazdasági társaság és a Vámospércsi Rendelőintézet legkésőbb 2024. május 31-ig átadás-átvételi jegyzőkönyvet írnak alá, melyben a gazdasági társaság többek között nyilatkozik az átadott vagyontárgyak teljességéről.
9. Az Áht. 11/C.§ (1) bekezdése szerint a feladat átvételének időpontjában a törvényben nevesített kivételekkel a gazdasági társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja a Vámospércsi Rendelőintézet költségvetési szerv.
10. A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. A tulajdonosok ingyenesen vagyongazdálkodásba adják, a Vagyongazdálkodó pedig vagyongazdálkodásba veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1	4287 Vámospercs, Piac utca 4.	476/13

2. Az **1. számú melléklet** tartalmazza a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásba kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlan tulajdoni lapját.
3. A vagyongazdálkodásba adott ingóságok 2024. május 31-i állapot szerinti listája (**2. számú melléklet**) megegyezik a gazdasági társaság és a Vámospercsi Rendelőintézet között aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt tartalommal.
4. A Vagyongazdálkodó az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanra vonatkozó vagyongazdálkodói jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez a tulajdonos Önkormányzatok feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják. Felek megállapodnak, hogy a vagyongazdálkodói jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről a Vagyongazdálkodó köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a Vagyongazdálkodó köteles viselni.
5. Felek haladéktalanul intézkednek a közüzemi számlák és mérőórák tekintetében az átjelentések elvégzéséről. Mivel az Áht. 11/C. § (2) bekezdés szerint a feladatátvétel időpontjában a gazdasági társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja az átvevő költségvetési szerv, azaz a Vagyongazdálkodó, a kötelezettségek teljesítése 2024. június 1. napját követően is folyamatos, vagyis az e dátumot követő időpontban esetlegesen még a megszűnő gazdasági társaság részére érkező számlákat a Vagyongazdálkodó köteles a továbbiakban megfizetni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vagyongazdálkodó ingyenes vagyongazdálkodói jogának fennállása alatt a tulajdonosok az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont nem idegeníthetik el, nem terhelhetik meg, bérbe nem adhatják.
2. A Vagyongazdálkodó biztosítja, hogy a tulajdonos Önkormányzatok az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban, a közösen meghatározott helyen és módon, meghatározott időtartamban kifüggeszthetik.
3. A Vagyongazdálkodót a vagyongazdálkodásában lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,

- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálmhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
4. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
 5. Amennyiben a Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyona használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
 6. A Vagyonkezelő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről, vagyonbiztosítás megkötéséről.
 7. A Vagyonkezelő felelős az ingatlanal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglalt betartásáért és betartatásáért. A Vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
 8. A vagyonkezelésre átadott eszközöket elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Vagyonkezelő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján negyedévente kell elszámolni.
 9. A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Vagyonkezelő végzi, a rá irányadó, mindenkor hatályos leltárkészítési szabályzat alapján.
 10. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Vagyonkezelő nyilvántartja, valamint a tulajdonos Önkormányzatokkal évente minden év január 31. napjáig egyeztetni. A nyilvántartási adatok – a minősített adat kivételével – nyilvánosak.
 11. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni a tulajdonos Önkormányzatoknak.
 12. A vagyonkezelő köteles a tulajdonos Önkormányzatokat haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyona rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyona nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
 13. A Vagyonkezelő köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyona romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, majd ezt követően haladéktalanul értesíteni a tulajdonos Önkormányzatokat.
 14. Az előző pontban a Vagyonkezelő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is a Vagyonkezelő köteles viselni.

15. A Vagyonkezelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Vagyonkezelő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, betegek vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
16. A tulajdonos Önkormányzatok a Vagyonkezelőtől követelhetik a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Vagyonkezelő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzatok felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzatok kártérítést követelhetnek.
17. A Vagyonkezelő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról.
18. A Vagyonkezelő a saját költségén az Önkormányzatok előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet, a vagyon értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
19. A beruházás, felújítás értékét a Vagyonkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról az előző pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia a tulajdonos Önkormányzatoknak. A Vagyonkezelő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően a tulajdonos Önkormányzatokkal szemben igényt nem támaszthat.
20. Az állagmegóvason túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzatok előzetes jóváhagyása mellett.
21. Az Önkormányzatok az ingatlanban lévő, a Vagyonkezelő saját tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállalnak.
22. A Vagyonkezelő a feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – a mindenkor hatályos hasznosítási és selejtezési szabályzat szerint hasznosíthatja vagy selejtezheti, melyről köteles értesíteni a tulajdonos Önkormányzatokat. A Vagyonkezelő a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor a tulajdonos Önkormányzatoknak.
23. Vámospércs Városi Önkormányzat, évente egy alkalommal, az intézményben folyó munka, illetve a Vagyonkezelő működésének zavarása nélkül, legkésőbb az ellenőrzést megelőző 15 nappal korábban, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetészerű használatát. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- a) a vagyonkezelésben lévő ingatlan területére, illetve a Vagyonkezelő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni a vagyonkezelő képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) a Vagyonkezelő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Vámospércs Városi Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyonkezelőt, a többi tulajdonos Önkormányzatot, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

1. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2024. június 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.
2. A szerződés megszűnik, ha:
 - a) a Vagyonkezelő megszűnik,
 - b) a Vagyonkezelő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) a járóbeteg szakellátási közfeladat ellátása a vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
 - d) törvény vagy központi jogszabály így rendelkezik, vagy
 - e) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésébe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonos Önkormányzatok részére visszaadni.
4. Amennyiben a Vagyonkezelő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzatok jogosultak a helyiségeket birtokba venni, a Vagyonkezelőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni.
5. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

1. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni. Tulajdonos önkormányzatok az ezen szerződésből fakadó intézkedések megtételére és jogok gyakorlására felhatalmazzák Vámospércs Városi Önkormányzatot azzal, hogy az általa megtett, lényegi intézkedésekről utólag tájékoztatja a többi tulajdonos Önkormányzatot.

2. Kapcsolattartók kijelölése:

Vámospércs Városi Önkormányzat kapcsolattartója:

Ménes Andrea polgármester

Tel.: 52/591-503

E-mail: info@vamospercs.hu

A Vámospércsi Rendelőintézet kapcsolattartója:

Dr. Rác Norbert Zoltán intézményvezető

Tel.: 52/591-065

E-mail: info@vamosszakrendelo.hu

3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik.
4. A szerződésre egyebekben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) és annak végrehajtási rendelete (Ávr.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
5. A tulajdonos Önkormányzatok ezennel feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Vámospércs Belterület 476/13 hrsz-ú (4287 Vámospércs, Piac utca 4.) ingatlan 1/1 illetőségére a Vámospércsi Rendelőintézet javára a vagyonkezelési jogot az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.
6. Felek megbízzák Dr. Balogh Ádám ügyvédet 4024 Debrecen, Batthyány u. 11/B. I/19., KASZ: 36056916) jelen megállapodás ellenjegyzésével, valamint meghatalmazzák az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviseléssel.

Felek törvényes képviselői rendelkeznek jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással. Felek jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen, saját kezűleg írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja,
2. számú melléklet: az ingóságok 2024. május 31-i állapot szerinti listája

Kelt: Vámospércs, 2024. június 01.

Vámospércs Városi Önkormányzata
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Ménés Andrea polgármester

Fülöp Község Önkormányzata
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Hutóczki Péter polgármester

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Nagy Lajos polgármester

Nyíracsad Község Önkormányzata
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Dr. Nagy János polgármester

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Filemon Mihály polgármester

Újléta Község Önkormányzata
Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó
Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

Vámospércsi Rendelőintézet

Vagyonkezelési jogot szerző/Vagyonkezelésbe vevő
Dr. Rácz Norbert Zoltán intézményvezető

Jelen szerződés aláírására a tulajdonos Önkormányzatok az alábbi határozataikkal adtak felhatalmazást:

Vámospércs Városi Önkormányzat	...../2024.(...) számú határozata,
Fülöp Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyíracsad Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat	...../2024.(...) számú határozata,
Újléta Község Önkormányzata	...../2024.(...) számú határozata,

Ellenjegyzem, Vámospércs, 2024. június 01.
Dr. Balogh Ádám ügyvéd (KASZ:36056916)

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/88778/2024

2024.05.06

VÁMOSPÉRC

Szektor: 33

Belterület 476/13 helyrajzi szám

4287 Vámospércs, Marinka 476/13 hrsz. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
. Kivett járóbeteg központ szakellátó	0	9270	0.00		

2. bejegyző határozat: 42315-3/2008.02.26
3711 tul.lap.

3. bejegyző határozat: 54488/2008.05.08
A földrészlet adatainak változása a Digitális Alaptérkép forgalomba adása folytán.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 51624-2/2010.06.09
jogcím: tulajdonjog átruházás
jogállás: tulajdonos
név: VÁMOSPÉRC-SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KFT.
cím: 4287 VÁMOSPÉRC Piac utca 4.
törzsszám: 14838901

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42315-3/2008.02.26
eredeti határozat: 67459/1994.10.05

Önálló szöveges bejegyzés a 476,485 hrsz-ek összevonva és megoszt- va:476/9 hrsz átjegyezve a 3711 tul.lap- ra és a 476/1-8 és a 485 hrsz-ek ide visszajegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 42315-3/2008.02.26

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 476/9 hrsz-u ingatlan megosztását követően.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41165/2/2012.02.08

Vezetékjog

"22 kV-os közcélú földkábelre és közcélú külső kezelőterű tarnszformátor állomásra" - 100 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth Lajos utca 41

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/88778/2024

2024.05.06

VÁMOSPÉRC

Szektor : 33

Belterület 476/13 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 82092/2012.12.11

Önálló szöveges bejegyzés járóbeteg szakellátó központ feltüntetése.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 31063/2/2024.01.03

Jelzálogjog 20 000 000 FT, azaz húszmillió FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.
jogosult:

név: MBH BANK NYRT. törzsszám: 10011922

cím : 1056 BUDAPEST Váci utca 38.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 31063/2/2024.01.03

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/7.

jogosult:

név: MBH BANK NYRT. törzsszám: 10011922

cím : 1056 BUDAPEST Váci utca 38.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

ELŐTERJESZTÉS

A Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft., a Vámospércsi Rendelőintézet és Vámospércs Városi Önkormányzat közötti feladat-átadási megállapodás jóváhagyása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. a tulajdonos Önkormányzatok döntésének megfelelően **2024. május 31. napjával megszűnik**. A gazdasági társaság megszűnésére az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. §(1) bekezdése miatt kerül sor, miszerint a települési önkormányzat legkésőbb **2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább**. Az ehhez szükséges döntéseket az érintett Önkormányzatok meghozták, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRCSI RENDELŐINTÉZET 2024. május 1. napjával a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.**

A jogszabály szerinti eljárás lefolytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásának költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint kerül sor, melynek legfontosabb elemei az alábbiak:

- A helyi önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati feladat költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság e törvény alapján történő megszüntetéséről önkormányzati rendelettel dönt.
- A feladat átvételének időpontját megelőzően a társaság ügyvezetése felméri a társaságot megillető jogokat, követeléseket és a társaságot terhelő kötelezettségeket, előkészíti a társaság szerződéseinek az átvevő költségvetési szerv által történő átvételét. Ezen belül előkészíti az eszközök és a források leltározását, a tevékenységet lezáró számviteli beszámoló és a záró adóbevallások elkészítését, írásban tájékoztatja a társasággal szerződéses jogviszonyban álló feleket a feladat átvételéről, teljesíti a társaság megszűnésével összefüggő bejelentéseket és adatszolgáltatásokat, mindazon hatóságok, állami és önkormányzati szervek felé, amelynek nyilvántartásában a társaság szerepel, vagy amely által kiadott hatósági engedély engedélyese. Gondoskodik a társaságnál foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések előkészítéséről, az átvevő költségvetési szervnél történő továbbfoglalkoztatásról szóló tájékoztatásról, ezen belül tájékoztatja különösen az átvevő költségvetési szervet az átvétellel érintett munkaviszonyokból származó jogokról és kötelezettségekről.
- Fentiek elvégzését követően a társaság és az átvevő költségvetési szerv, illetve az önkormányzat képviselője jegyzőkönyvet vesz fel arról, hogy a társaság vagyonát, iratait, számviteli és adóbizonylatait, a bíróságokkal, hatóságokkal fennálló, illetve megszüntetett jogviszonyokra vonatkozó iratokat az átvevő költségvetési szerv, illetve az önkormányzat képviselője átvette, a szükséges tájékoztatást megkapta. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az átvevő költségvetési szerv irat- és bizonylat-megőrzési kötelezettségét. A társaság vezető tisztségviselői a jegyzőkönyvben nyilatkoznak az átadott vagyontárgyak és iratok teljességéről, a társaság fennálló jogviszonyaira vonatkozó tájékoztatás teljességéről, a társaság vagyonára vonatkozóan a közhiteles nyilvántartásokba való bejegyzéséhez szükséges okiratok kiállításáról és azok átadásáról. A társaság vezető tisztségviselői korlátlanul és egyetemlegesen felelnek azért a kárért, amely abból keletkezik, hogy a vagyonátadással, az iratátadással és a jogszabályban meghatározott nyilatkozattétellel összefüggő kötelezettségeiket nem, vagy nem teljeskörűen teljesítették, vagy valótlan tartalmú nyilatkozatot tettek.

- **A társaság** legkésőbb a feladat átvételének időpontját megelőzően (legkésőbb 2024. május 31.) átutalja valamennyi pénzforgalmi számláját lévő pénzeszközét, az átvevő költségvetési szerv fizetési számlájára, valamint a készpénzállományát átadja az átvevő költségvetési szerv részére.
- A feladat átvételének időpontjában **a társaság tulajdonában álló vagyon** e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében a vagyonkezelői jog e törvény erejénél fogva ingyenesen az átvevő költségvetési szervet illeti meg. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyonkezelési szerződést kell kötni. Vagyonon a társaság számviteli beszámolójában szereplő eszközöket kell érteni. Az állami, illetve önkormányzati tulajdonba kerülő vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az eszköznek a társaság könyveiben szereplő bruttó értékével. Az átvételt követően nyilvántartásba kell venni az adott vagyonelemhez kapcsolódóan a társaság által korábban elszámolt értékcsökkenést és értékvesztést.
- **Az átvevő költségvetési szerv** a feladat átvételének időpontjától számított harminc napon belül (legkésőbb 2024. július 1.) gondoskodik a társaság – a feladat átvételét megelőző napra (2024. május 31.), mint mérlegfordulónapra vonatkozó, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti – tevékenységet lezáró számviteli beszámolójának elkészítéséről, könyvvizsgálatáról, letétbe helyezéséről és közzétételéről, valamint a záró adóbevallások elkészítéséről és azok illetékes adóhatóságnak történő benyújtásáról. A záró leltár és a tevékenységet lezáró beszámoló mérlege értékhelyesbítést, értékelési tartalékot, időbeli elhatárolást, közvetített szolgáltatást nem tartalmazhat.
- **A feladat átvételének időpontjában a társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja az átvevő költségvetési szerv.** A jogutódlás a társasággal szemben fennálló követeléseket nem teszi lejárttá, és a jogutódlásra hivatkozással szerződésesszegési igényt vagy biztosíték nyújtására vonatkozó igényt nem lehet érvényesíteni.
- A feladat ellátásával összefüggő hatósági engedélyek jogosultjának a feladat átvételének időpontjától az átvevő költségvetési szerv tekintendő. A hatósági engedélyek ennek megfelelő módosítását az átvevő költségvetési szerv a feladat átvételének időpontját követően haladéktalanul kezdeményezi.

Fentiek alapján megállapítható, hogy **az Áht. vonatkozó rendelkezései részletesen szabályozzák az eljárást, azonban az egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó finanszírozási technika, illetve az államháztartási és számviteli jogszabályok betarthatósága érdekében a fontosabb részletkérdéseket célszerű külön megállapodásban rögzíteni.**

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK), az ellátás finanszírozására vonatkozó tájékoztatásának megfelelően még a **Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft.** által elvégzett 2024. áprilisi és májusi hónapok szakmai tevékenysége alapján nyújtandó támogatást már a **Vámospércsi Rendelőintézet** részére – a finanszírozási szerződés megkötését követően - fogják folyósítani, 2024. június hónaptól. (Tekintettel arra, hogy a NKft. és annak fizetési számlája 2024. május 31-én megszűnik.)

A **2024. május havi bérfeladás alapján a munkavállalókat** (havi nettó bérkifizetés), **illetve a központi költségvetési befizetési kötelezettségeket** (tárgyhavi levont SZJA, TB járulék, munkaadót, kifizetőt terhelő egyéb fizetési kötelezettségek), azonban még a **Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft-nek szükséges 2024. május 31. napján pénzügyileg teljesítenie**, tekintettel arra, hogy **a jogutód költségvetési szerv könyveiben egy gazdasági társaság bérfeladása nem elszámolható.** (Az nem a központosított illetmény-számfejtési, illetve nem a nettó finanszírozás rendszerében, valamint nem az államháztartási számvitel szabályainak megfelelően került számfejtésre, elszámolásra, teljesítésre. A kötelező Kincstári egyezőség sem lenne biztosítható.)

Az erre vonatkozó feladat-átadási megállapodást a határozati javaslat **1. számú melléklete** tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a feladat-átadási megállapodás elfogadásáról szóló döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Vámospércs – Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft., a Vámospércsi Rendelőintézet és Vámospércs Városi Önkormányzat közötti feladat-átadási megállapodást** a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkötí, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az ezzel összefüggő jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelősök: a gazdasági társaság ügyvezetője, az intézmény vezetője, polgármester

Vámospércs, 2024. május 06.



kg
Ménes Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	<i>kg</i>
Az előterjesztés egyeztetve:	Kanyóné Papp Klára jegyző	<i>Kanyóné Papp Klára</i>
Az előterjesztést készítette:	Bökönyi Zsolt irodavezető	<i>Bökönyi Zsolt</i>

FELADAT-ÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről:

VÁMOSPÉRC S – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (székhelye: 4287 Vámospercs, Piac utca 4., Cégjegyzékszám: 09-09-017283, adószám: 14838901-2-09) képviseli: Dr. Rác Zoltán Norbert mint Feladat-átadó (Nkft.) másrészről a

VÁMOSPÉRC SI RENDELŐINTÉZET (székhelye: 4287 Vámospercs, Piac utca 4., törzskönyvi azonosító száma: 849728, adószáma: 15849722-1-09) képviseli: Dr. Rác Zoltán Norbert mint Feladat-átvevő (Intézmény), valamint

VÁMOSPÉRC S VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (4287 Vámospercs, Béke utca 1., adószám: 15728623-2-09, törzskönyvi azonosító szám: 728625, képviseli: Ménes Andrea polgármester), mint a Vámospercsi Rendelőintézet fenntartója (Fenntartó),

együttesen Felek között a mai napon, alulírott helyen az alábbi tartalommal.

Előzmények:

Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a térségi ellátási körzettel működő, általános járóbeteg-ellátást főtevékenységként nyújtó **VÁMOSPÉRC S – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** (a továbbiakban: Nkft.) - Vámospercs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024. (IV.8) számú, Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (IV.8.) számú, Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV.6.) számú, Nyíracsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (III.27.) számú, Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024. (IV.6.) számú, Újléta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV.8.) számú az önkormányzati tulajdonú Vámospercs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság államháztartási törvény szerinti megszüntetéséről, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság önkormányzati feladatellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételéről önkormányzati rendeleteivel - **2024. május 31. nappal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény** (a továbbiakban: Áht.) **9/A. alcíme alapján jogutódlással megszűnik.**

A fenti önkormányzati rendeletek rendelkezései szerint a megszűnő gazdasági társaság társasági szerződésében foglalt feladatait, tevékenységeit alaptevékenységként egy újonnan létrehozásra kerülő, fenti Önkormányzatok által közösen alapított és Vámospercs Városi Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv, a **VÁMOSPÉRC SI RENDELŐINTÉZET** fogja ellátni. A **VÁMOSPÉRC SI RENDELŐINTÉZET** 2024. május 1-i hatállyal a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. **A feladat átvételének időpontja 2024. június 1. napja.**

- 1.) A fentiek alapján felek rögzítik, hogy a korábban **a Feladat-átadó által ellátott feladatokat 2024. június 1. napjától kezdődően a Feladat-átvevő intézmény veszi át.**
- 2.) Felek rögzítik, hogy az Áht. 11/C. § (1) bekezdése alapján a feladat átvételének időpontjában – a törvényben nevesített kivételekkel – **a Feladat-átadó valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja a törvény erejénél fogva a Feladat-átvevő költségvetési szerv.**
- 3.) Felek rögzítik, hogy ugyancsak az Áht. 11/C. § (5) bekezdése alapján **a feladat átvételkor folyamatban lévő közigazgatási hatósági eljárásokban, valamint polgári és nemperes eljárásokban a társaság jogutódjának az átvevő költségvetési szerv tekintendő és ezen eljárásokban hozott határozatban megállapított kötelezettség vagy jogosultság az átvevő költségvetési szervet terheli vagy illeti meg.**

- 4.) Felek tudomással bírnak arról, hogy a **Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK)**, az ellátás finanszírozására vonatkozó tájékoztatásnak megfelelően még a **Feladat-átadó szervezet által elvégzett 2024. áprilisi és májusi hónapok szakmai tevékenysége alapján nyújtandó támogatást már az új, Feladat-átvevő intézmény részére** – a finanszírozási szerződés megkötését követően - fogja folyósítani, **2024. június hónaptól.**
- 5.) Felek az előző pontban írt finanszírozási technika, illetve államháztartási és számviteli előírások betarthatósága miatt megállapodnak abban, hogy a **Feladat-átadó Nkft. 2024. májusi bérfeladása szerinti, 2024. május hónapra vonatkozó nettó bérkifizetést még az aktuális hónapban, azaz 2024. május 31. napján a Feladat-átadó szerv fizeti ki a dolgozók, munkavállalók részére, illetve ugyanezen a napon megfizeti az állami adóhatóság részére a 2024. májusi bérösszesítő alapján a tárgyhóban levont személyi jövedelemadót és minden egyéb más költségvetési befizetési kötelezettséget. Fenntartó önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy fenti fizetési kötelezettség teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrást megelőlegezi és a 2024. májusi bérösszesítő alapján – a pontos összeg ismeretében - **2024. május 31. napján e célból átutalja a Feladat-átadó szerv részére.** Feladat-átadó szerv kötelezettséget vállal arra, hogy ezt a forrást 2024. május 31. napján kizárólag az itt megjelölt célt szolgáló kifizetésekre fordítja.**
- 6.) **Feladat-átvevő intézmény** a 4-5. pontokban írt folyamatra tekintettel **tudomásul veszi, hogy amennyiben az aktuális NEAK finanszírozás a számlájára megérkezik, az attól számított 2 munkanapon belül köteles a fenntartó önkormányzat által megelőlegezett pénzeszeget a fenntartó önkormányzat részére átutalással visszafizetni.**
- 7.) Jelen megállapodás annak Felek általi aláírásának napján lép hatályba és a feladatátvétellel összefüggő, valamint jelen megállapodásban szereplő valamennyi kötelezettség teljesítésével megszűnik.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban az Áht. 9/A. alcímében foglaltakat, és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Jelen megállapodást a Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Vámospércs, 2024. május

VÁMOSPÉRC S – KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KFT.

Feladat-átadó

Képviseli: Dr. Rác Zoltán ügyvezető

VÁMOSPÉRC SI RENDELŐINTÉZET

Feladat-átvevő

Képviseli: Dr. Rác Zoltán intézményvezető

VÁMOSPÉRC S VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Fenntartó

Képviseli: Ménes Andrea polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

Bökönyi Zsolt, irodavezető

Vámospércs, 2024. május ...

ELŐTERJESZTÉS

A Vámospércs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vámospércs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. ügyvezetője Dr. Rác Norbert megküldte a Társaság 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját és mellékleteit.

Az Ügyvezető Igazgató Úr által megküldött anyagokat az előterjesztés részeként mellékletben csatolom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2023. évi számviteli törvény szerinti – könyvvizsgáló által záradékolt – beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Vámospércs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Ménes Andrea polgármester

Vámospércs, 2024. május 6.



Ménes Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A beszámolót készítette:	Dr. Rác Norbert igazgató	
Az előterjesztés kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Kanyóne Papp Klára jegyző	
Adó-és Költségvetési irodavezető	Bökönyi Zsolt Adó-és költségvetési irodavezető	

Tulajdonos Önkormányzatok
Polgármestere és
Képviselő-testülete
részére

Tárgy: 2023. évi beszámoló
elfogadása

S Z É K H E L Y É N

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, mint a Vámospércs – Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. tulajdonosát, hogy a Társaság 2023. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját, annak mellékleteit és a Független könyvvizsgálói jelentés tervezetét elfogadni szíveskedjen.

Kiegészítés:

A Nonprofit Kft. a 2023-as évet **7.727 e Ft adózás előtti** és **-29.762 e Ft adózott eredménnyel** zárta.

A mérlegbeszámolóból kiderül, hogy a Rendelőintézet 2022. december 31-én:

F. Kötelezettségek: 62.273 e Ft

(TARTOZÁS, ami a decemberi szállítói számlákból és a decemberi munkabérből adódott)

II. Követelések: 58.517 e Ft

(ez 2 havi – nov. és dec. – NEAK finanszírozás)

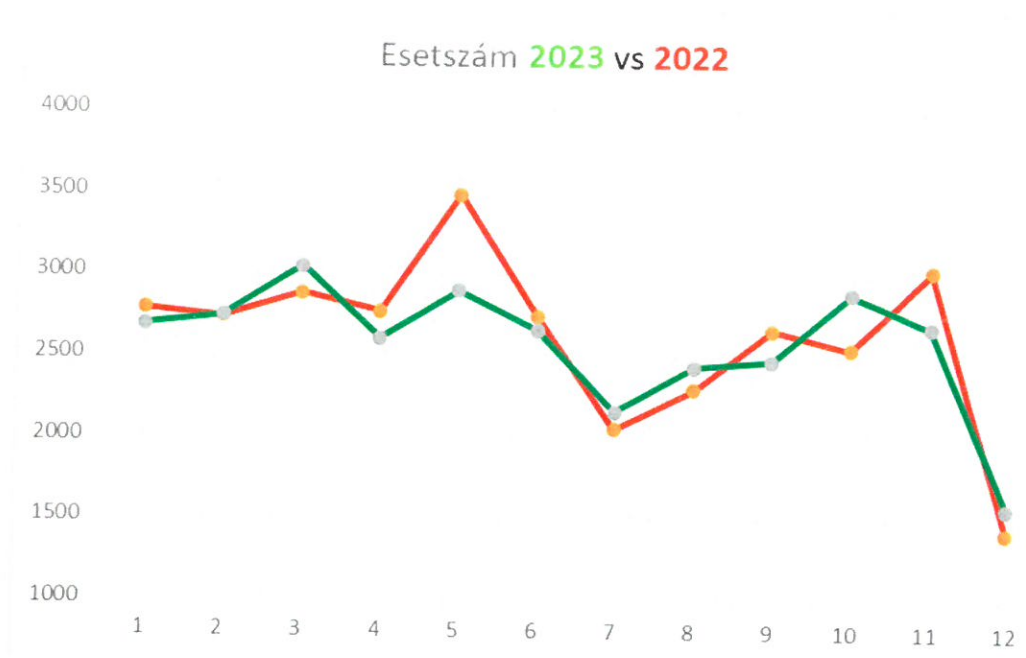
IV. Pénzeszközök: 33 e Ft

rendelkezett.

A Rendelőintézet **esetszámai** 2023-ban az alábbiak szerint alakultak összehasonlítva 2022. év adataival:

2022. évben összesen 31.380 eset

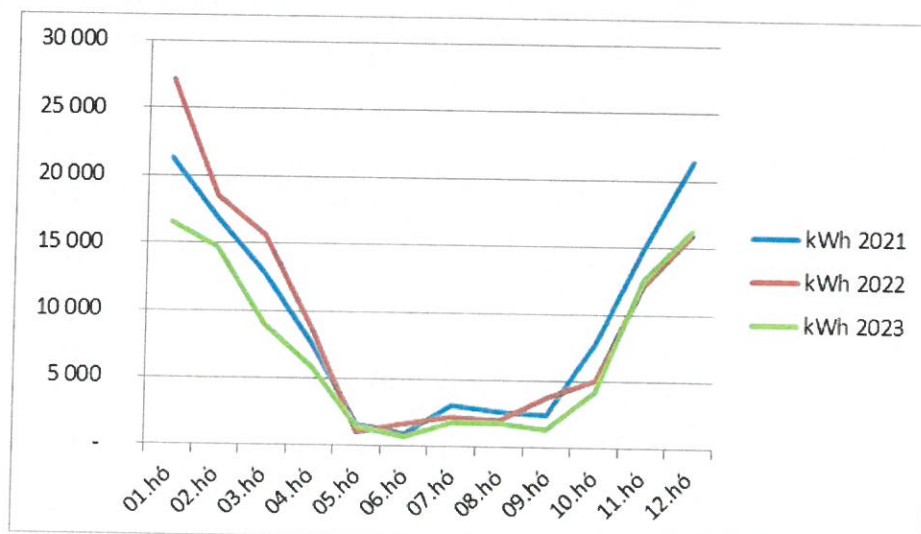
2023. évben összesen 30.819 eset

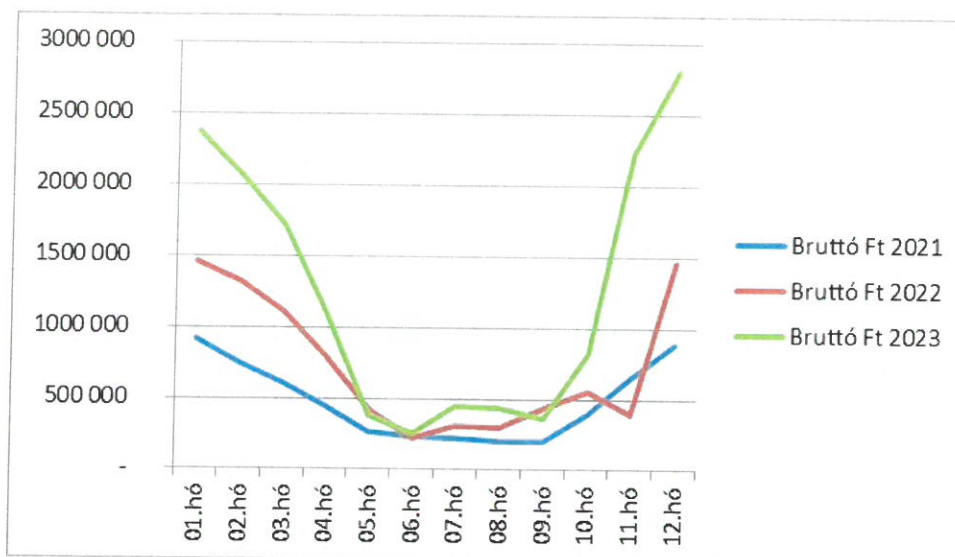


2023-ban az esetszámunk május-június hónapban csökkent jelentősen az előző évhez képest, aminek az elsődleges oka, hogy a belgyógyászunk június közepén gyermeket szült és őt a mai napig teljesen nem sikerült helyettesíteni. (július 1-től a nőgyógyászunk is jelentősen csökkentette az óraszámát, azonban szeptember 1-től sikerült találni még egy nőgyógyászt.)

2023-ban több mint a duplájára nőttek az energiaárak. 2022. december 31-én lejárt az áramszerződésünk és 2022 júniusában még sikerült elfogadható áron szerződést kötni (az akkori árakhoz képest), mely szerződés 2023.január 1-én lépett érvénybe.

Áramfogyasztás alakulása 2021-2022-2023





2023-ban 24 %-kal csökkent az áramfelhasználásunk a 2022. évhez képest, azonban a **kiadásunk 83 %-kal nőtt** (2017-hez képest még rosszabb a helyzet, 2017 óta változatlan a finanszírozásunk Ft/Német Pont tekintetében)

	2017	2022	2023	2023/2022
kWh	124 989	114 015	86 633	75,98%
Bruttó Ft	4 765 729	8 794 519	16 063 028	182,65%
1 kWh ára	38	77	185	240,38%

Köszönetemet szeretném kifejezni a tulajdonos önkormányzatok Polgármestereinek a Rendelőintézet érdekében végzett áldozatos munkájukért! Szeretném megköszönni Képviselő-testületeknek a Rendelőintézet működéséhez nyújtott segítséget!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Felügyelő Bizottság a 2023. évi mérlegbeszámolót és a könyvvizsgálói jelentést 2024.04.25. napján tartott ülésén elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót szíveskedjen elfogadni.

Vámospércs, 2024. május 6.

Tisztelettel:


Dr. Rác Zoltán
 ügyvezető igazgató

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

2023.

VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

14838901-8622-572-09

09-09-017283

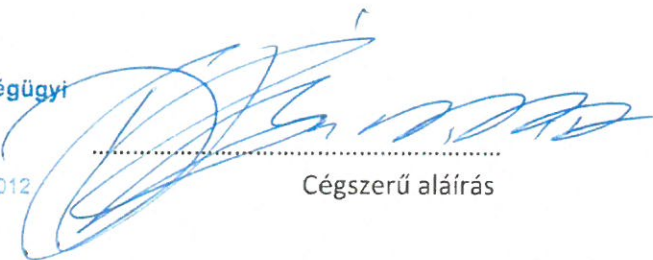
2023.01.01-2023.12.31.

2023.12.31.

VÁMOSPÉRCES

2024.04.17.

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi
Szakellátó Nonprofit Kft.
4287 Vámospércs, Piac u. 4.
Adószám: 14838901-2-09
ÁNTSZ eng. IX-R-053/02708-5/2012
ÁNTSZ azonosító: 500644
OEP kód: N451



Cégszerű aláírás

VÁMOSPÉRC-S-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

Statistikai számjele: 14838901-8622-572-09

Cégjegyzék száma: 09-09-017283

Beszámolási időszak: 2023.01.01-2023.12.31.

Fordulónap: 2023.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	384 770		370 466
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE			
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	11 988		35 991
4	Ebből: visszaírt értékvesztés			
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	70 216		71 929
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	306 354		324 319
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	11 437		15 090
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 248		1 375
9	Ebből: értékvesztés			
10	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	6 503	0	-6 256
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI			
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI			1 471
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0	-1 471
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	6 503	0	-7 727
16	X. Adófizetési kötelezettség	22 314		22 035
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-15 811	0	-29 762

VÁMOSPÉRC, 2024.04.17.

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi
Szakellátó Nonprofit Kft.
4287 Vámospércs, Piác u. 4.
Adószám: 14838901-2-09
ÁNTSZ eng: IX-R-053/02708-5/2012
ÁNTSZ azonosító: 500644
OEP kód: N457

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	701 562	0	731 336
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	6 395		11 970
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése			
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	695 167		719 356
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			10
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	68 004	0	58 550
10	I. KÉSZLETEK			
11	II. KÖVETELÉSEK	65 569		58 517
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
74	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 435		33
17	C. Aktív időbeli elhatárolások			
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	769 566	0	789 886

Források (passzívák)

19	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	117 365	0	87 603
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 010		3 010
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23	III. TŐKETARTALÉK			
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	130 166		114 355
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-15 811		-29 762
30	E. Céltartalékok			
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	50 167	0	62 273
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	50 167		62 273
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	G. Passzívák időbeli elhatárolások	602 034		640 010
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	769 566	0	789 886



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
0	NYILVÁNTARTÁSI SZÁMLÁK	9 064 389	9 064 389	0	0
0141	Állami EEK üzemeltetésre átvett eszközök	9 064 389	0	9 064 389	0
0149	Állami EEK üzemeltetésre átvett eszközök ellenszámlája	0	9 064 389	0	9 064 389
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	1 263 453 546	532 117 219	731 336 327	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	45 034 150	33 063 557	11 970 593	0
111	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	2 979 500	0	2 979 500	0
1111	GDPR rendszer	2 979 500	0	2 979 500	0
114	Szellemi termékek	42 054 650	0	42 054 650	0
1141	Szoftverek nagyértékű TIOP	31 108 650	0	31 108 650	0
1142	Szoftverek kisértékű TIOP	1 676 400	0	1 676 400	0
1143	Szoftverek nagyértékű	2 639 900	0	2 639 900	0
1144	Szoftverek kisértékű	140 000	0	140 000	0
1146	Szoftverek nagyértékű EFOP	6 489 700	0	6 489 700	0
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	0	33 063 557	0	33 063 557
1191	Szoftverek nagyértékű ÉCS TIOP	0	27 997 785	0	27 997 785
1192	Szoftverek kisértékű ÉCS TIOP	0	1 676 400	0	1 676 400
1193	Szoftverek nagyértékű ÉCS	0	2 050 578	0	2 050 578
1194	GDPR rendszer értékcsökkenése	0	764 874	0	764 874
1195	Szoftverek kisértékű ÉCS	0	140 000	0	140 000
1196	Szoftverek nagyértékű ÉCS EFOP	0	433 920	0	433 920
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	748 610 758	97 107 675	651 503 083	0
122	Telek, telkesítés	43 833 333	0	43 833 333	0
123	Épületek, épületrészek TIOP	689 554 658	0	689 554 658	0
124	Egyéb építmények	15 222 767	0	15 222 767	0
1241	Napelem rendszer KEOP	9 970 888	0	9 970 888	0
1243	Garázs 476/13 hrsz	2 963 593	0	2 963 593	0
1245	Készgarázs nyeregteretős 5mx7m	2 288 286	0	2 288 286	0
128	Ingatlanok terven felüli értékcsökkenése és annak visszairása	0	14 134 837	0	14 134 837
1281	Ingatlan terven felüli értékcsökkenés	0	14 134 837	0	14 134 837
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	82 972 838	0	82 972 838
1291	Ingatlanok Écs Tiop	0	74 413 110	0	74 413 110
1292	Napelem rendszer ÉCS KEOP	0	7 024 673	0	7 024 673
1293	ÉCS Garázs 476/13 hrsz	0	673 146	0	673 146
1294	Ingatlanok Écs	0	718 781	0	718 781
1295	Készgarázs nyeregteretős 5mx7m écs	0	143 128	0	143 128
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	44 400 847	42 788 895	1 611 952	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	1 149 128	0	1 149 128	0
1313	Term.gépek,berend. KEOP	26 148 152	0	26 148 152	0
132	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	17 103 567	0	17 103 567	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	42 788 895	0	42 788 895
1391	Term.gpek,berend.szer. ÉCS	0	1 149 128	0	1 149 128
1392	Term.közv.részl.järm.ÉCS	0	15 491 615	0	15 491 615
1393	Term.gépek,berend.KEOP ÉCS	0	26 148 152	0	26 148 152
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	372 469 396	306 228 697	66 240 699	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	300 076 376	242 507 381	57 568 995	0
1411	Orvosi műszer kisértékű	7 977 399	808 979	7 168 420	0
1412	Orvosi műszer nagyértékű TIOP	238 237 284	6 597 458	231 639 826	0



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1413	Orvosi műszer nagyértékű	7 381 268	653 779	6 727 489	0
1414	Orvosi műszer kisértékű	335 258	117 170	218 088	0
1415	Orvosi műszer nagyértékű EFOP	38 486 081	0	38 486 081	0
1419	Orvosi műszerek értékcsökkenése	7 659 086	234 329 995	0	226 670 909
14191	Orvosi műszer kísért. écs TIOP	808 979	7 977 399	0	7 168 420
14192	Orvosi műszer nagyért. écs TIOP	6 079 158	217 151 850	0	211 072 692
14193	Orvosi műszer ÉCS	653 779	6 443 125	0	5 789 346
14194	ÉCS Orvosi műszer kísértékű	117 170	335 258	0	218 088
14195	Orvosi műszer nagyértékű ÉCS EFOP	0	2 422 363	0	2 422 363
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	61 089 737	52 835 125	8 254 612	0
1431	Számítástechn.berend. és tart TIOP	7 745 730	242 570	7 503 160	0
14311	Szám. tech. ber és tart DE Védőnők átadás	514 633	0	514 633	0
1432	Szám.tech.ber. kísértékű TIOP	1 092 073	0	1 092 073	0
1433	Irodai egyéb ber. nagyértékű TIOP	5 360 769	0	5 360 769	0
1434	Irodai, egyéb ber. kísértékű TIOP	16 323 720	0	16 323 720	0
1435	Szám.tech.ber. nagyértékű TIOP	10 414 000	0	10 414 000	0
1436	Szám.tech.ber és tart nagyértékű	8 287 697	1 074 523	7 213 174	0
1437	Számítástechn.berend. kísértékű	2 484 361	430 000	2 054 361	0
1438	Számítástechnikai berendezés nagyértékű EFOP	7 529 385	0	7 529 385	0
1439	Számítástechnikai berend. és iroda egyéb berend.	1 337 369	51 088 032	0	49 750 663
14391	Szám.tech.ber és tart ÉCS TIOP	242 570	7 598 410	0	7 355 840
143911	Szám. tech. ber.és tart. DE Védőnők átadás ÉCS	0	234 053	0	234 053
14392	Szám.tech.ber kísértékű ÉCS TIOP	0	1 092 073	0	1 092 073
14393	Irodai egyéb ber. nagyértékű ÉCS TIOP	0	5 360 769	0	5 360 769
14394	Irodai egyéb ber. kísértékű ÉCS TIOP	0	16 323 720	0	16 323 720
14395	Szám.tech.ber. nagyértékű ÉCS TIOP	0	9 372 600	0	9 372 600
14396	Szám.tech.ber és tart ÉCS	664 799	6 389 451	0	5 724 652
14397	ÉCS Számítástechn.berend. kísértékű	430 000	2 484 361	0	2 054 361
14398	Számítástechnikai berendezés nagyértékű ÉCS EFOP	0	2 232 595	0	2 232 595
145	Egyéb tárgyi eszközök	11 303 283	10 886 191	417 092	0
1451	Egyéb kísértékű eszközök	6 090 838	374 544	5 716 294	0
1452	Egyéb tárgyi eszközök	4 166 462	0	4 166 462	0
1453	Egyéb kísértékű tárgyi eszközök OMSZ	671 439	0	671 439	0
1459	Egyéb tárgyi eszközök értékcsökkenése	374 544	10 511 647	0	10 137 103
14591	Egyéb kísértékű eszköz ÉCS	374 544	6 090 838	0	5 716 294
14592	Egyéb TE ÉCS	0	3 749 370	0	3 749 370
14593	Egyéb kísértékű tárgyi eszközök écs OMSZ	0	671 439	0	671 439
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	52 928 395	52 928 395	0	0
161	Befejezetlen beruházások	52 928 395	52 928 395	0	0
1611	Befejezetlen beruházás kísértékű	214 949	214 949	0	0
1612	Befejezetlen beruházás nagyértékű	208 280	208 280	0	0
1617	Befejezetlen beruházás EFOP-2.2.19-17-2017-00038	52 505 166	52 505 166	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESÉDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	10 000	0	10 000	0
172	Egyéb tartós részesedés	10 000	0	10 000	0
1721	Takarékbank Zrt tőkésítés	10 000	0	10 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	754 886 630	696 340 355	58 546 275	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	18 722 561	16 939 811	1 782 750	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft (14838901-2-09) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
311	Belföldi vevő követelések forintban	18 722 561	16 939 811	1 782 750	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	5 000	5 000	0	0
3543	Zuzu 98 Kft előleg	5 000	5 000	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	120 747 115	64 012 625	56 734 490	0
368	Különféle egyéb követelések	120 747 115	64 012 625	56 734 490	0
3681	Téves utalás, kifizetés	82 149	55 249	26 900	0
3683	NEAK finanszírozás követelése	120 207 700	63 615 800	56 591 900	0
3684	Átmenő Áfa	142 686	41 576	101 110	0
3687	Oláh Mariann távolléti díj és járulék követelés	14 580	0	14 580	0
3689	Nyíracsad működési célú támogatás követelés (300 e Ft)	300 000	300 000	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	615 411 954	615 382 919	29 035	0
381	Pénztár	6 710 998	6 677 773	33 225	0
3811	Pénztár-számla	6 006 385	5 973 160	33 225	0
3812	Pénztár EFOP-22.2.19-17-2017-00038	704 613	704 613	0	0
384	Bankszámlák	590 211 039	590 215 229	0	4 190
3841	MBH Bank Nyrt 61400007-11033664	566 811 477	566 815 667	0	4 190
3842	Takarékbank Zrt 50436501-10004775 EFOP	23 399 562	23 399 562	0	0
3891	Pénztár és betétszámla köz.átvez.	2 094 610	2 094 610	0	0
38911	Pénztár és bank közötti átvezetési számla	2 094 610	2 094 610	0	0
3892	Bankszámlák közötti átvezetések	14 471 312	14 471 312	0	0
3899	Technikai bank összevezetéshez	1 923 995	1 923 995	0	0
4	FORRÁSOK	2 133 246 268	2 952 890 912	0	819 644 644
41	SAJÁT TŐKE	68 554 977	185 919 871	0	117 364 894
411	Jegyzett tőke	0	3 010 000	0	3 010 000
4111	JEGYZETT TŐKE VÁMOSPÉRC	0	1 310 000	0	1 310 000
4112	JEGYZETT TŐKE FÜLÖP	0	240 000	0	240 000
4113	JEGYZETT TŐKE NYÍRMÁRTONFALVA	0	280 000	0	280 000
4114	JEGYZETT TŐKE NYÍRACSÁD	0	520 000	0	520 000
4115	JEGYZETT TŐKE ÚJLÉTA	0	140 000	0	140 000
4116	JEGYZETT TŐKE NYÍRÁBRÁNY	0	520 000	0	520 000
413	Eredménytartalék	52 743 459	167 098 353	0	114 354 894
4131	Eredménytartalék 2009. év	0	885 343	0	885 343
41310	Eredménytartalék 2018. év	5 262 985	0	5 262 985	0
41311	Eredménytartalék 2019. év	6 730 288	0	6 730 288	0
41312	Eredménytartalék 2020. év	0	9 248 845	0	9 248 845
41313	Eredménytartalék 2021. év	0	5 724 488	0	5 724 488
41314	Eredménytartalék 2022. év	15 811 518	0	15 811 518	0
4132	Eredménytartalék 2010. év	0	64 223 906	0	64 223 906
4133	Eredménytartalék 2011. év	0	2 574 938	0	2 574 938
4134	Eredménytartalék 2012. év	12 566 819	0	12 566 819	0
4135	Eredménytartalék 2013. év	0	17 440 066	0	17 440 066
4136	Eredménytartalék 2014. év	0	34 883 274	0	34 883 274
4137	Eredménytartalék 2015. év	0	27 195 258	0	27 195 258
4138	Eredménytartalék 2016. év	12 371 849	0	12 371 849	0
4139	Eredménytartalék 2017.év	0	4 922 235	0	4 922 235
419	Adózott eredmény	15 811 518	15 811 518	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	269 802 728	300 480 966	0	30 678 238

FŐKÖNYVI KIVONAT

Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Vámospercs-Kistérségi Nonprofit Kft (14838901-2-09) - 2023



Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
452	Rövid lejáratú hitelek	148 150 315	167 743 601	0	19 593 286
4521	MBH Bank Nyrt folyószámla hitel	148 150 315	167 743 601	0	19 593 286
454	Szállítók	121 652 413	132 737 365	0	11 084 952
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	121 652 413	132 737 365	0	11 084 952
46	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	115 629 575	123 399 591	0	7 770 016
461	Társasági adó elszámolása	20 357 772	23 724 772	0	3 367 000
4612	KIVA elszámolás - 289	20 357 772	23 724 772	0	3 367 000
46121	NAV KIVA - 289	20 357 772	23 724 772	0	3 367 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	91 150 165	95 109 165	0	3 959 000
4621	Személyi jövedelemadó - 290	45 746 165	45 746 165	0	0
46211	Személyi jövedelemadó - 290	45 700 772	45 700 772	0	0
46212	Személyi jövedelemadó EFOP-2.2.19-17-2017-00038 - 290	45 393	45 393	0	0
4629	Személyi jövedelemadó kötelezettség teljesítése - 290	45 404 000	49 363 000	0	3 959 000
46291	NAV SZJA kötelezettség teljesítése - 290	45 268 000	49 227 000	0	3 959 000
46292	NAV SZJA kötelezettség teljesítése EFOP-2.2.19-17-2017-00038 - 290	136 000	136 000	0	0
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	23 000	23 000	0	0
46302	NAV önellenőrzési pótlék - 215	23 000	23 000	0	0
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	24 000	24 000	0	0
46402	NAV Önellenőrzési pótlék - 215	24 000	24 000	0	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	691 604	691 604	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	1 955 758	1 955 758	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla - 104	1 207 000	1 544 000	0	337 000
469	Helyi adók elszámolási számla	220 276	327 292	0	107 016
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	174 159	281 175	0	107 016
4696	Gépjárműadó elszámolási számla - 410	46 117	46 117	0	0
47	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	379 688 112	403 509 112	0	23 821 000
471	Jövedelemadó elszámolási számla	321 054 334	340 904 338	0	19 850 004
47111	Keresetelszámolási számla	320 248 336	340 098 340	0	19 850 004
47112	Keresetelszámolási számla EFOP-2.2.19-17-2017-00038	805 998	805 998	0	0
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	43 276 803	46 269 803	0	2 993 000
47314	Munkáltatói táppéNZ hozzájárulás - 149	1 087 313	1 087 313	0	0
4733	NAV TB járulék levont - 407	42 150 840	45 138 840	0	2 988 000
47331	NAV TB járulék levont - 407	41 926 840	44 914 840	0	2 988 000
47332	NAV TB járulék levont EFOP-2.2.19-17-2017-00038 - 407	224 000	224 000	0	0
47341	NAV TB járulék minimum járulék - 406	26 650	31 650	0	5 000
4736	EFO járulék	12 000	12 000	0	0
47361	NAV EFO járulék - 239	12 000	12 000	0	0
476	Rövid lejáratú egyéb kötelezettségek munkavállalókkal és	9 959 212	10 779 258	0	820 046
4761	Letiltás munkabérből	9 734 208	10 542 190	0	807 982
4763	MESZK levonás	225 004	237 068	0	12 064
479	KülöNFéle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	5 397 763	5 555 713	0	157 950
4795	Átmenő Áfa	208 118	366 068	0	157 950
4798	EFOP 2.2.19-17-2017-00038 támogatási előleg	5 189 645	5 189 645	0	0
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	14 528 306	654 538 802	0	640 010 496
483	Halasztott bevételek	14 528 306	654 538 802	0	640 010 496
4832	FejL.célra kapott támogatás elhatárolása TIOP	6 681 771	599 275 979	0	592 594 208
4834	Elhatárolt támogatás KEOP	2 757 657	2 757 657	0	0



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4835	Fejl.célra kapott támogatás elhatárolása EFOP_2_19_17_2017_00038	5 088 878	52 505 166	0	47 416 288
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	1 285 042 570	1 285 042 570	0	0
491	Nyitómérleg számla	1 285 042 570	1 285 042 570	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	413 528 675	2 190 410	411 338 265	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	28 790 705	512 390	28 278 315	0
5111	Üzemanyag költség	117 742	0	117 742	0
5112	Benzin költség /fünyíráshoz/	96 724	0	96 724	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	137 727	25 000	112 727	0
5131	Nyomatvány, irodaszer, csomagolóanyag	985 898	0	985 898	0
5132	Áram- és földgáz díja	19 061 576	127 401	18 934 175	0
51321	Áramdíj összesen	18 080 580	127 401	17 953 179	0
513211	Áramdíj Vp, Piac u.4.	16 622 867	29 186	16 593 681	0
513212	Áramdíj Vp, Nagy u.7.	1 457 713	98 215	1 359 498	0
51322	Földgáz díja összesen	980 996	0	980 996	0
513222	Földgáz díja Vp, Nagy u.7.	980 996	0	980 996	0
5133	Egyéb költség	1 554 967	0	1 554 967	0
5134	Orvosi egyéb anyagköltség	5 467 613	234 310	5 233 303	0
5135	Gyógyszer költség	477 905	0	477 905	0
5137	Tisztítószer, fertőtlenítés költsége	847 353	125 679	721 674	0
5138	Munkaruha, védőeszköz költsége	43 200	0	43 200	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	40 682 880	1 665 542	39 017 338	0
523	Karbantartási költségek	3 167 256	247 650	2 919 606	0
525	Oktatás és továbbképzés költségei	571 680	50 800	520 880	0
526	Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	1 619 910	0	1 619 910	0
5271	Könyvviteli szolgáltatás	4 000 000	500 000	3 500 000	0
52711	Könyvviteli szolgáltatás	4 000 000	500 000	3 500 000	0
5272	Könyvvizsgálat költsége	599 440	0	599 440	0
5273	Számviteli szolgáltatás	2 550 000	750 000	1 800 000	0
52731	Számviteli szolgáltatás	2 550 000	750 000	1 800 000	0
5291	Járóbeteg szakellátás költsége	3 384 000	0	3 384 000	0
52911	Járóbeteg szakellátás költsége	3 339 000	0	3 339 000	0
52913	Átvállalkozói szakorvosi számla	45 000	0	45 000	0
5292	Telefon, internet, faxolás ktg-e	2 619 387	0	2 619 387	0
52921	Telefon, internet, faxolás ktg-e Vp, Piac u.4.	2 316 584	0	2 316 584	0
52922	Telefon, internet, faxolás ktg-e Vp, Nagy u.7.	302 803	0	302 803	0
5293	Postaköltség	159 090	0	159 090	0
5294	Eü. alapellátás költsége (orvosi ügyelet, iskola- és ifjúság orvosi)	1 080 000	0	1 080 000	0
5296	Ügyvédi, közjegyzői díj	3 200 400	0	3 200 400	0
5297	Víz- és csatornadíj költsége	420 897	0	420 897	0
52971	Víz- és csatornadíj Vp, Piac u.4.	383 637	0	383 637	0
52972	Víz- és csatornadíj Vp, Nagy u.7.	37 260	0	37 260	0
52991	Egyéb igénybevett szolgáltatás költségei	14 307 349	117 092	14 190 257	0
529911	Egyéb igénybevett szolgáltatások Vp, Piac u.4.	14 180 777	117 092	14 063 685	0
529912	Egyéb igénybevett szolgáltatások Vp, Nagy u.7.	126 572	0	126 572	0
52994	Munka és tűzvédelmi szaktanácsadás	213 360	0	213 360	0
52996	EFOP egyéb igénybevett szolgáltatások	1 463 300	0	1 463 300	0
529961	EKR rendszerhasználati díj EFOP	50 800	0	50 800	0



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
529962	Eljárási díj közbeszerzés EFOP	460 000	0	460 000	0
529964	Közbeszerzési szaktanácsadás EFOP	952 500	0	952 500	0
52997	TOP_PLUSZ-3-3-2-21 egyéb igénybevett szolgáltatások	1 326 811	0	1 326 811	0
529971	Megvalósíthatósági tanulmány TOP_Plusz-3.3.2-21	1 326 811	0	1 326 811	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	4 645 635	12 478	4 633 157	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	92 880	0	92 880	0
533	Biztosítási díj	1 797 971	10 599	1 787 372	0
5331	Vállalati kombinált limitű felelősségbiztosítás	295 547	10 599	284 948	0
5332	Kötelező biztosítás	92 850	0	92 850	0
5334	Általános felelősségbiztosítás	225 661	0	225 661	0
5335	Számítógép biztosítása	366 767	0	366 767	0
5336	Tűz, elemi kár biztosítás	817 146	0	817 146	0
535	Bankköltség	2 754 784	1 879	2 752 905	0
5351	Bankköltség	1 984 843	1 879	1 982 964	0
5353	Rendelkezésre tartási jutalék - folyószámlahitel	719 941	0	719 941	0
5354	Szerződéskötési díj - folyószámlahitel	50 000	0	50 000	0
54	BÉRKÖLTSÉG	320 502 159	0	320 502 159	0
541	Béreköltség és megbízási díj	320 502 159	0	320 502 159	0
5411	Béreköltség	320 165 907	0	320 165 907	0
5412	Magbízási díj EFOP-2.2.19-17-2017-00038	336 252	0	336 252	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	2 703 629	0	2 703 629	0
551	Betegszabadság díjazása	676 192	0	676 192	0
553	Reprezentációs költségek	663 397	0	663 397	0
5531	Reprezentációs költségek	663 397	0	663 397	0
555	Utazási költség (saját gépj. munkabajárás 15 Ft/km)	1 364 040	0	1 364 040	0
5551	Utazási költség (saját gépj. munkabajárás 15 Ft/km)	1 364 040	0	1 364 040	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	1 113 873	0	1 113 873	0
565	Munkáltatói táppénz hozzájárulás	1 087 313	0	1 087 313	0
567	Munkáltató által fizetendő tb járulék költsége	26 560	0	26 560	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	15 089 794	0	15 089 794	0
5711	Terv szerinti ÉCS TIOP	7 033 443	0	7 033 443	0
5712	Terv szerinti ÉCS	2 927 473	0	2 927 473	0
5714	Terv szerinti ÉCS EFOP	5 088 878	0	5 088 878	0
5722	Kisösszegű tárgyi eszköz ÉCS	40 000	0	40 000	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	34 120 704	9 239 874	24 880 830	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	10 614 703	9 239 874	1 374 829	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	137 977	0	137 977	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártéríté sek	137 977	0	137 977	0
86321	Késedelmi kamat szállítónak fizetve	8 873	0	8 873	0
86323	Behajtási költségátalány	62 113	0	62 113	0
86324	Késedelmi pótlék	39 258	0	39 258	0
86325	Felszólítási díj	4 642	0	4 642	0
86326	Önellenőrzési pótlék	23 000	0	23 000	0
86327	Kamat késedelmi kamata - folyószámlahitel	91	0	91	0
866	Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	9 784 390	9 239 873	544 517	0
8665	Immateriális javak, tárgyi eszközök selejtezése	9 784 390	9 239 873	544 517	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	313 068	0	313 068	0



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
86721	Helyi iparüzési adó	281 175	0	281 175	0
86723	Gépjármű adó	31 893	0	31 893	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	379 268	1	379 267	0
8691	Behajthatatlan követelés leírt összege	300 000	0	300 000	0
8693	Előző évek kivezetései	60 524	0	60 524	0
8695	Kerekítési különbözet	18 744	1	18 743	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁ SAI	1 470 913	0	1 470 913	0
872	Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítások	1 470 913	0	1 470 913	0
8722	Kölcsönök, hitelek egyéb fizetendő kamata	1 470 913	0	1 470 913	0
87221	Hitelkamat - folyószámlahitel	292 444	0	292 444	0
87222	Referenciakamatos hitelkamat - folyószámlahitel	1 178 469	0	1 178 469	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	22 035 088	0	22 035 088	0
892	Kisvállalati adó	22 035 088	0	22 035 088	0
8921	Kisvállalati adó	22 035 088	0	22 035 088	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	116 636 833	523 093 886	0	406 457 053
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	63 615 800	415 380 100	0	351 764 300
911	NEAK finanszírozás	63 615 800	415 380 100	0	351 764 300
92	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	515 867	19 217 667	0	18 701 800
923	Egyéb eü. szolg. bevétele	197 000	4 542 230	0	4 345 230
925	Közüzemi hozzájárulás bevétele	310 807	14 664 262	0	14 353 455
926	NEAK útiköltség bevétele	8 060	11 175	0	3 115
96	EGYÉB BEVÉTELEK	52 505 166	88 496 119	0	35 990 953
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	15 811 002	0	15 811 002
96722	Működési célú támogatások (KAR-788)	0	15 811 002	0	15 811 002
967221	Működési célú támogatás Fülöp Község	0	1 260 137	0	1 260 137
967222	Működési célú támogatás Újléta Község	0	735 216	0	735 216
967223	Működési célú támogatás Nyírmártonfalva Község	0	1 470 420	0	1 470 420
967224	Működési célú támogatás Nyírábrány	0	5 464 282	0	5 464 282
967226	Működési célú támogatás Vámospércs Önkormányzat	0	6 880 947	0	6 880 947
969	Különféle egyéb bevételek	52 505 166	72 685 117	0	20 179 951
9692	Kerekítési különbözet	0	9 274	0	9 274
9695	EFOP-2.2.19-17-2017-00038 támogatás bevétele	52 505 166	63 236 415	0	10 731 249
9696	Elhat. támogatás TIOP	0	6 681 771	0	6 681 771
9697	Elhat.támogatás KEOP	0	2 757 657	0	2 757 657
	1-4 számlaosztály összesen	4 160 650 833	4 190 412 875		29 762 042
	5-9 számlaosztály összesen	564 286 212	534 524 170	29 762 042	
	Mindösszesen	4 724 937 045	4 724 937 045		

Statisztikai számjel: 14838901-8621-113-09

Cégjegyzék száma: 09 - 09 - 017283

Vállalkozás megnevezése: VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

Vállalkozás címe: 4287 VÁMOSPÉRCES, PIAC U.4.

Kiegészítő melléklet

2023.

üzleti évről

Beszámolási időszak kezdete: 2023. január 1.

Beszámolási időszak vége: 2023. december 31.

Vámospércs, 2024. április 17.

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi
Szakellátó Nonprofit/Kft.
4287 Vámospércs, Piac u. 4.
Adószám: 14838901-2-09
ÁNTSZ eng: IX-R-053/02708-5/2012
ÁNTSZ azonosító: 500644
OEP kód: N451

Vállalkozás vezetője

VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

2023. ÉV

Kiegészítő melléklet

1. Általános összefoglalás

A kiegészítő melléklet a VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI EGÉSZSÉGÜGYI SZAKELLÁTÓ NONPROFIT KFT 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszábeli háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

A cégbírósági bejegyzés száma:	09 - 09 - 017283
A cég székhelye:	4287 VÁMOSPÉRCES, PIAC U.4.
Adószáma:	14838901-2-09
Statisztikai számjel:	14838901-8622-572-09
A társaság jegyzett tőkéje:	3 010 e Ft
A társaság tulajdonosai:	
VÁMOSPÉRCES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT	1 310 e Ft
FÜLÖP ÖNKORMÁNYZAT	240 e Ft
NYÍRMÁRTONFALVA ÖNKORMÁNYZAT	280 e Ft
NYÍRACSÁD ÖNKORMÁNYZAT	520 e Ft
ÜJLÉTA ÖNKORMÁNYZAT	140 e Ft
NYÍRÁBRÁNY ÖNKORMÁNYZAT	520 e Ft
A tulajdonosok által jegyzett tőke aránya:	100
A vállalkozás. fő tevékenysége(i):	8622

2. A beszámolási kötelezettség és a könyvvezetés

A könyvvezetés módja, beszámoló formája

A társaság könyvvezetési kötelezettségének a kettős könyvvitel rendszerében tesz eleget, „A” típusú mérleget és „A” (összköltség) típusú eredménykimutatást készít.

A VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT 2023-as év gazdálkodásáról egyszerűsített éves beszámolót állított össze a számviteli törvényben rögzített elveknek megfelelően. Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből áll.

A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörben foglalta össze a vállalkozás. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a társaság a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A társaság a felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A társaság a 6-7. számlaosztályokat nem használja.

Üzemi (üzleti) tevékenységének eredményét a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként állapítja meg.

A pénzügyi műveletek bevételei és pénzügyi műveletek ráfordításai között a társaság a számviteli törvény előírásai szerinti tételeket (árfolyam differenciákat, kamatokat, kamatjellegű tételeket) mutatja ki.

A vállalkozás összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére nem kötelezett.

Könyvvizetés pénzneme

A Társaság a könyveit magyar nyelven, forintban vezeti.

Üzleti év

A beszámoló a 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2023.12.31.

Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés időpontjái ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

A beszámoló készítésért felelős

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a Pénzügyminisztérium által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy: Újvári Ildikó, regisztrációs száma: 171564.

Könyvvizsgálat:

A tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 millió forintot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra. A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok bemutatásával, a módosítások kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételt közzé kell tenni. A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 5 millió forintot.

Bizonylati elv, bizonylati fegyelem

A Társaság minden gazdasági műveletről, eseményről, amely az eszközök, illetve az eszközök forrásának állományát vagy összetételét megváltoztatja, bizonylatot állít ki. A szabályszerűen kiállított bizonylatok adatait pedig a könyvviteli nyilvántartásokban rögzíti. A nyilvántartások és bizonylatok adatai közötti egyeztetés és ellenőrzés lehetősége biztosított.

Jelen kiegészítő melléklet a számviteli törvény 16.§ (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, amelyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

Számviteli alapelvek

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvezetés során a Számviteli törvényben meghatározott alapelvek érvényesülnek.

3. Az eszközök és források értékelése

Az értékelési elvek, eljárások nem változtak az előző évhez képest.

Immateriális javak, tárgyi eszközök

A Társaság az immateriális javak beszerzési értékét beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki. A tárgyi eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre, az értékcsökkenés halmozott összegével csökkentve épültek a mérlegbe.

A vállalkozás nem élt a piaci értéken való értékelés lehetőségével.

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése általában az eszköz bekerülési értékének vagy nettó értékének arányában történik: az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével. Az értékcsökkenés tervezésekor a társaság az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Az értékcsökkenés elszámolása évente történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása: A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell. Ha a vállalkozás szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor is, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- a szellemi termék, a tárgyi eszköz értéke tartósan lecsökken, mert a szellemi termék, a tárgyi eszköz a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezetlen kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz.

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült, vagy hiányzik, az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - terven felüli értékcsökkenésként ki kell vezetni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél. A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet, a főkönyvvel való egyeztetés a mérleg fordulónapján történik.

Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti (bekerülési) értéken épülnek az eszközök közé. A kamatozó értékpapírok értéke nem tartalmazza a vételárban elismert kamatot. A részvények záróértéke megfelel a részvényt kibocsátó társaság Saját tőke / Jegyzett tőke arányának.

Készletek

Az árukat a vállalkozás tényleges beszerzési áron veszi készletre, év végén tényleges leltárfelvétellel értékeli, majd a leltár, valamint a könyv szerinti érték különbözetével a költségeket módosítja. A vállalkozás a készletek értékelésénél az átlagáron/FIFO történő értékelést alkalmazza. A vállalkozás a kereskedelmi árukészletről nem vezet év közben folyamatos nyilvántartást, a beszerzéseket eladott áruk beszerzési értékeként (elábéként) könyveli el. A tételes leltárfelvételre december 31-én került sor.

Követelések

A vállalkozás a vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést számol el - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósnak mutatkozik és jelentős összegű.

A vevőnként, az adósként kisösszegű követeléseknél - a vevők, az adósok együttes minősítése alapján - az értékvesztés összege ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában is meghatározható.

Amennyiben a vevő, az adós minősítése alapján a követelés várhatóan megtérülő összege jelentősen meghaladja a követelés könyv szerinti értékét, a különbözettel a korábban elszámolt értékvesztést a vállalkozó visszaírással csökkenti.

A vállalkozásnak nem volt határidőn túli, valamint kétes kintlévősége. A külföldi pénzeszközben létrejött ügyletek a számla kiállításának napján, szolgáltatások esetén a számla beérkezésének időpontjában érvényes középárfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítéskori és az elszámoláskori árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredmény kimutatásban kerül kimutatásra, pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve ráfordításai címen.

Értékpapírok

Az értékpapírok, pénzeszközök: könyv szerinti (bekerülési) értéken szerepelnek a mérlegben. A beszámolóban levő pénzeszközök a bankszámlák év utolsó banki kivonatain szereplő összegekkel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező értékkel került a mérlegbe. Forgatási célú értékpapírral év végén a vállalkozás nem rendelkezett.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök és források mérlegben való értékelése a számviteli törvény általános elvárásai szerint történik.

4. A mérlegben szereplő eszközök értékelése

Befektetett eszközök

Az immateriális javak adatai

Az immateriális javak nettó értéke a mérleg fordulónapon 11 970 ezer Ft.

A tárgyi eszközök adatai

Tárgyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon 719 356 ezer Ft

A vállalat az értékcsökkenési leírás elszámolására a társasági adótörvény szerinti lineáris leírási kulcsokat alkalmazta. A 200.000 ezer Ft egyedi beszerzési értéket meg nem haladó eszközöket a használatba vételkor egy összegben számolta el költségként, de az analitikában a használat teljes időtartama alatt szerepelteti.

A befektetett pénzügyi eszközök adatai

Befektetett pénzügyi eszközök nettó értéke a mérlegforduló napon: 10 ezer Ft

Értékpapírral, adott kölcsönrel. hosszú lejáratú bankbetéttel a vállalkozás a mérleg fordulónapon nem rendelkezett.

Forgóeszközök

A forgóeszközök állománya 58 550 ezer Ft, amelyből 58 517 ezer Ft a követelések egyenlege.

Készletek

Év végi záró egyenlege: null ezer Ft

A záró egyenleg teljes összege a vásárolt készletek értékét mutatja, saját termelésű készlete a vállalkozásnak év végén nincs.

Követelések

Év végi záró egyenlege: 58 517 ezer Ft.

e Ft-ban

Belföldi vevők	1 783
NEAK finanszírozás (2023.11-12.hó)	56 592
Egyéb követelések	142

Értékpapírok

Az értékpapírok záróegyenlege: null ezer Ft.

Pénzeszközök

A pénzeszközök záróegyenlege: 33 ezer Ft

- Pénztár 33 ezer Ft

- Bankbetétek 0 ezer Ft

Aktív időbeli elhatárolások

Év végi záróegyenlege: null ezer Ft

A mérlegben szereplő források értékelése

Saját tőke

A vállalkozás saját tőkéje: 87 603 ezer Ft.

Jegyzett tőke

Záróértéke a mérleg fordulónapján 3 010 ezer Ft.

Jegyzett, de még be nem fizetett tőke a vállalkozásnál: null ezer Ft.

Tőketartalék

Értéke évvizáráskor null ezer Ft.

Eredménytartalék

Az előző évek eredményeinek halmozott egyenlege: 114 355 ezer Ft.

Lekötött tartalék

Értéke évvizáráskor null ezer Ft.

Értékelési tartalék

Értéke évvizáráskor null ezer Ft

Adózott eredmény

A tárgyévben a vállalkozás adózott eredménye: - 29 762 ezer Ft.

Céltartalékok

2023-ban a vállalkozás céltartalékot nem képzett. Nincs a vállalkozásnak garanciális és egyéb, jogszabály által előírt kötelezettsége, ezért a várható kötelezettségekre céltartalékot nem képzett.

Kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek

Év végi záróállomány: null ezer Ft

A vállalkozás eszközeinek finanszírozása saját és idegen forrásból történik. A kötelezettségekből a tulajdonos által a vállalat rendelkezésére bocsátott tagi kölcsön összege null Ft, ami az összes forrás 0 %-a.

Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettsége a vállalkozásnak nincs.

A rövid lejáratú kötelezettségek

Év végi záróállománya: 62 273 ezer Ft.

e Ft-ban

Belföldi szállítók	11 085
MBH Bank Nyrt folyószámlahitel	19 593
NAV Kiva elszámolás	3 367
Személyi jövedelemadó kötelezettség	3 959
NAV Tb járulék fizetési kötelezettség	2 988
Keresetelszámlási számla	19 850
Egyéb kötelezettségek	1 431

Passzív időbeli elhatárolások

A vállalkozás passzív időbeli elhatárolásként 640 010 ezer Ft-ot számolt el.

5. Az eredménykimutatásban szereplő értékek bemutatása

A társaság "A" típusú, összköltség szemléletű eredménykimutatást készít, a felmerült költségeit költségnemenként számolja el.

A nettó árbevétel és az exportértékesítés bemutatás (adatok eFt-ban):

Tevékenység	2022	2023
Ert.nettó árbev...	384 770	370 466
Összesen	384 770	370 466

Az export értékesítés nettó árbevétele nem volt 2023. évben.

Költségek, ráfordítások

	2022	2023
anyagköltség (51)	24 624 e Ft	28 278 e Ft
igénybevett szolgáltatások (52)	42 382 e Ft	39 018 e Ft
egyéb szolgáltatások (53)	3 210 e Ft	4 633 e Ft
eladott áruk besz.értéke (814)	0 e Ft	0 e Ft
közvetített szolgáltatások (815)	0 e Ft	0 e Ft
személyi jellegű ráfordítások (54-55-56)	306 354 e Ft	324 319 e Ft
értécsökkenés (57)	11 437 e Ft	15 090 e Ft
egyéb ráfordítás (86)	2 248 e Ft	1 375 e Ft
Összesen	390 255 e Ft	412 713 e Ft

A létszám- és bérigazgatás főbb adatai

A vállalkozás bérköltségként 320 502 ezer Ft-ot fizetett ki a tárgyidőszakban. Az átlagos állományi létszám a 2023. évben 29 fő volt.

A dolgozók bérezési formája jellemzően havibéres.

A tárgyévi személyi jellegű egyéb kifizetések összege: 2 703 ezer Ft.

A 2023. évben elszámolt bérjárulék összege 1 114 ezer Ft, amely az alábbi adónemekből tevődik össze:

565	Munkáltatói táppénz hozzájárulás	1 087 ezer Ft
567	Munkáltató által fiz.tb. járulék	27 ezer Ft

Társaságunk 2019.01.01-től a 2012. évi CXLVII. törvény a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény hatálya alá jelentkezett be.

2023. évben a KIVA fizetési kötelezettség összege 22 035 ezer Ft volt, míg szociális hozzájárulási adót 28 646 ezer Ft-ot kellett volna az éves bértömeg után munkáltatói közteherként fizetni, így a megtakarításunk a 2023-es adóévben 6 610 ezer Ft volt.

A pénzügyi eredmény tételeinek részletezése

Pénzügyi bevételek tárgyévben elszámolt összege : null eFt

Pénzügyi ráfordítások tárgyévben elszámolt összege : 1 471 eFt

A Társaság pénzügyi műveletként az árfolyam-különbözetekből adódó differenciákat, pénzügyi műveletekhez kapcsolódó kamatokat mutatja ki.

Tájékoztató adatok

A választott tisztségviselők kölcsönt a tárgyévben nem vettek fel. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek a társaság tulajdonában, a veszélyes hulladék elszállítását a SEPTOX Kft végzi.

A 2011. évi CLXXV. törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény szerint:

- 1) Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok nem voltak
- 2) Támogatási programok nem voltak

A Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft 2024.05.31. nappal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9/A alcíme alapján jogutódlással megszűnik. A Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 89. §-ában meghatározott feladatkörében, a jelenleg hatályos feladatellátási megállapodásban meghatározott általános járóbeteg-ellátáshoz kapcsolódó feladatait alaptevékenységként egy újonnan létrehozásra kerülő költségvetési szerv látja el, a feladat átadásának időpontja 2024. június 1. napja. Az újonnan létrehozásra kerülő költségvetési szerv megnevezése: Vámospércsi Rendelőintézet.

A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-testületei önkormányzati rendeletben – lenti felsorolás szerint - szabályozták a társaság államháztartási törvény szerinti megszűnését, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság önkormányzati feladatellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételét.

Vámospércs Város Önkormányzata Képviselő-testülete	3/2024. (IV.8.) önkormányzati rendelete
Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5/2024. (IV.8.) önkormányzati rendelete
Nyírmártonfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5/2024. (IV.6.) önkormányzati rendelete
Nyíracsad Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5/2024. (III.27.) önkormányzati rendelete
Újléta Község Önkormányzata Képviselő-testülete	6/2024. (IV.8.) önkormányzati rendelete
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete	6/2024. (IV.6.) önkormányzati rendelete

Vagyoni helyzet

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Saját tőke aránya %	<u>Saját tőke</u> Idegen tőke	0	0
Tőkefeszültségi mutató %	<u>Idegen tőke</u> Saját tőke	0	0
Eladósodottsági mutató %	<u>Kötelezettségek</u> Saját tőke	42,74	71,08
Tőkeerősség %	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	15,25	11,09
Befektetett eszközök aránya %	<u>Befektetett eszközök</u> Összes eszköz	91,16	92,58
Forgóeszközök aránya %	<u>Forgóeszközök</u> Összes eszköz	8,84	7,42

Pénzügyi helyzet

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Likviditási mutató %	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú köt.	135,56	- 94,02
Likviditási gyorsráta %	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú köt.	135,56	94,02
Árbevétel arányos jövedelmezőség %	<u>Adózott eredmény</u> Nettó árbevétel	-4,11	-8,03
Eszközarányos jövedelmezőség %	<u>Adózott eredmény</u> Eszközök összesen	-2,05	-3,77
Tőkearányos jövedelmezőség	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	-13,47	-33,97

Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft		2024.04.17
HIPA számítás		
2023.		
Összes bevétel		
Váll. Tevékenység bev.		
	923	4 345 230
	925	14 353 455
Összesen		18 698 685
Vállalkozói tevékenység aránya az összes bevételhez		
Összes bevétel		406 457 053
Vállalkozói tevékenység bevétele		18 698 685
		4,60
51 ANYAGKÖLTSÉG EGYENLEGE		28 278 315
LEVONHATÓ ANYAGKÖLTSÉG		1 300 918
52911 Alvállalkozói szakorvosi díj		3 339 000
Vállalkozói tevékenység bevétele		18 698 685
Anyagköltség	-	1 300 918
Alvállalkozói szakorvosi díj	-	3 339 000
HIPA alap		14 058 767
HIPA kötelezettség 2%		281 175
T86721/K4695		281 175

Cégnév: Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft		
Adóév: 2023.		
Pénztár mentesített értéke		
	Megnevezés	Érték
1)	Tárgyévi összes bevétel	406 457 053
2)	Tárgyévi összes bevétel 5%-a	20 322 853
3)	A pénztár kimutatott értéke a KIVA adóalanyiság első évében	350 240
4)	Pénztár mentesített értéke (2., 3. és egymillió Ft közül a legmagasabb érték)	20 322 853
A pénztár értékéhez kapcsolódó adóalap-növelő tételek		
	Megnevezés	Érték
1)	A pénztár mentesített értéke tárgyévi	20 322 853
2)	A pénztár kimutatott értéke előző évi záró mérlegben	59 990
3)	A pénztár kimutatott értéke tárgyévi záró mérlegben	33 225
4)	A pénztár tárgyévi növekménye (3.-2., ha ez pozitív	- 26 765
5)	A pénztár tárgyévet záró mérlegében kimutatott értékének a mentesített értéket meghaladó része (3.-1., ha ez pozitív	- 20 289 628
6)	Az adóalap növeléseként elszámolandó összeg (4. és 5. közül a kisebb érték)	-
A pénztár értékének tárgyévi csökkenése		
	Megnevezés	Érték
1)	A pénztár mentesített értéke	20 322 853
2)	A pénztár kimutatott értéke előző évi záró mérlegben	59 990
3)	A pénztár kimutatott értéke tárgyévi záró mérlegben	33 225
4)	A pénztár tárgyévi csökkenése (2.-3., ha ez pozitív	26 765
5)	A pénztár előző évi záró mérlegben kimutatott értékének a mentesített értéket meghaladó része (2.-1., ha ez pozitív	- 20 262 863
6)	Az adóalap csökkentéseként elszámolandó összeg (4. és 5. közül a kisebb érték)	-

2024.04.17

Vámospércs-Kistérségi Nonprofit Kft	
2023.	
Követelések	
T311: Belföldi vevők	1 782 750
T3681: Téves utalás, kifizetés	26 900
T3683: NEAK finanszírozás (2020.11-12.hó)	56 591 900
T3684: Átmenő áfa	101 110
T3686: Oláh Mariann távolléti díj és járulék köv.	14 580

	58 517 240
KEREKÍTVÉ /e FT/	58 517
Kötelezettségek	
K3841: MBH Bank Nyrt	4 190
K4541: Belföldi szállítók	11 084 952
K4521: MBH Bank Nyrt folyószámlahitel	19 593 286
K4612: KIVA elszámolás	3 367 000
K4629: Személyi jövedelemadó	3 959 000
K468: Általános forgalmi adó elszám. Szla	337 000
T4695: Helyi iparűzési adó	107 016
K471: Keresetelszámolási számla	19 850 004
K4733: NAV TB járulék levont	2 988 000
K4734: NAV TB járulék min.jarulékalap miatt	5 000
K4761: Letiltás munkabérből	807 982
K4763: MESZK levonás	12 064
K4795: Átmenő áfa	157 950
	62 273 444
KEREKÍTVÉ /e FT/	62 273
Vámospércs, 2024.04.17.	

14838901-8622-572-09

KSH jelzőszám

09-09-017283

Cégjegyzékszám

VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

Közhasznú egyszerűsített éves beszámoló - Eredménykimutatás

Ssz.	Megnevezés / E Ft	2022.12.31			Előző évek helyesbítései			2023.12.31		
		Alaptev.	Váll. tev.	Összege	Alaptev.	Vállalkozási tev.	Összesen	Alaptev.	Váll. tev.	Összege
11	6 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	68 319	1 897	70 216	0	0	0	69 050	2 879	71 929
12	7 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	296 091	10 263	306 354	0	0	0	309 401	14 918	324 319
13	8 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	11 054	383	11 437	0	0	0	14 396	694	15 090
14	9 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 173	75	2 248	0	0	0	1 312	63	1 375
15	10 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0	0	0	0	1 403	68	1 471
16	B ÖSSZES RÁFORDÍTÁS	377 637	12 618	390 255	0	0	0	395 562	18 622	414 184
17	C ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	5 816	687	6 503	0	0	0	-7 804	77	-7 727
18	11 ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	22 314		22 314	0	0	0	22 035	0	22 035
20	C TÁRGYÉVI EREDMÉNY	-16 498	687	-15 811	0	0	0	-29 839	77	-29 762

Vámospércs, 2024.04.17.

Vámospércs-Kistérségi Egyszerűsített
Szakellátó Nonprofit Kft.
4287 Vámospércs, Pápai út 4
Adószám: 14838901-8622-572-09
Képviselet vezetője: [Signature]
2012. [Signature]
cégszerű aláírás

14838901-8622-572-09

KSH jelzőszám

09-09-017283

Cégbiztosítási szám

VÁMOSPÉRC-S-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

Közhasznú egyszerűsített éves beszámoló - Mérleg

Ssz.	Megnevezés / E Ft	2022.12.31	Ellenőrzés hatása	2023.12.31
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK			
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	701 562	0	731 336
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	6 395	0	11 970
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	695 167	0	719 356
		0	0	10
5	B. FORGÓESZKÖZÖK			
6	I. KÉSZLETEK	68 004	0	58 550
7	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
8	III. ÉRTÉKPAPIROK	65 569	0	58 517
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0
		2 435	0	33
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK			
		0	0	0
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	769 566	0	789 886

Vámospércs, 2024.04.17.

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
4237 Vámospércs, Piacd. 4.
Állásnév: 8201-01-2-08
Céginformációs Rendszer (CIR) azonosító: 108-000412
CÉP-Adó: Na51

cégszerző aláírás

14838901-8622-572-09

KSH jelzőszám

09-09-017283

Cégjegyzékszám

VÁMOSPÉRC-S-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

Közhasznú egyszerűsített éves beszámoló - Mérleg

Ssz.	Megnevezés / E Ft	2022.12.31	Ellenőrzés hatása	2023.12.31
12	D. SAJÁT TŐKE	117 365	0	87 603
13	I. INDULÓ TŐKE / JEGYZETT TŐKE	3 010	0	3 010
14	II. TŐKEVÁLTOZÁS / EREDMÉNY	130 166	0	114 355
15	III. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
16	IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
17	V. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGBŐL (KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGBŐL)	-16 498	0	-29 839
18	VI. TÁRGYÉVI EREDMÉNY VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL	687	0	77
19	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
20	F. KÖTELEZETTSÉGEK	50 167	0	62 273
21	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
22	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	50 167	0	62 273
24	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	602 034	0	640 010
25	FORRÁSOK ÖSSZESEN	769 566	0	789 886

Vámospércs, 2024.04.17.

Vámospércs-Kistérségi Egyszerűsített
Szakellátó Nonprofit Kft.
4287 Vámospércs, Piac ut. 4. cégvezető aláírás

Adószám: 14838901-2-09

ANTSZ eng: IX-R-053/208-5/2012

ANTSZ bejegyző: 500644

OEPI kód: N451

Közhasznúsági melléklet
2023. év

Vámospércs, 2024.04.17.

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

VAMOSPÉRC-S-KISTERSEGI NONPROFIT KFT

1.2 Székhely

Irányítószám: 4287

Település:

VAMOSPÉRC

Közterület neve:

PIAC

Közterület jellege:

UTCA

Házzszám:

4

Lépcsőház:

Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszám:

0 9 - 0 9 - 0 1 7 2 8 3

1.4 Szervezet adószáma:

1 4 8 3 8 9 0 1 - 2 - 0 9

1.5 Képviselő neve:

DR. RÁCZ NORBERT ZOLTÁN

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

JÁRÓBETEG SZAKELLÁTÁS, EGÉSZSEGMEGORZÉS, BETEGSEGMEGELŐZÉS, GYÓGYÍTÓ-,
EGÉSZSEGÜGYI REHABILITÁCIÓS TEVÉKENYSÉG.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

JÁRÓBETEG SZAKELLÁTÁS

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

1997. évi CLCV. tv.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

lakosság

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

18000 fő

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A lakosság egészségi állapotának javulása, a betegek ellátási színvonalának javulása, a várakozási idő jelentős csökkenése. A járóbeteg szakellátáshoz való hozzáférhetőség javulása.

Közhasznúsági melléklet		
--------------------------------	--	--

Szervezet neve:

VÁMOSPÉRC-S-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető igazgató	25 909	28 673
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	25 909	28 673

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi

Szakellátó Nonprofit Kft.

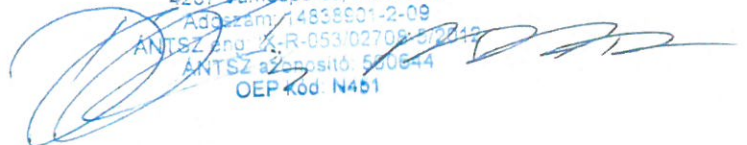
4287 Vámospércs, Piac u. 4.

Adószám: 14838901-2-09

ANTSZ eng. K-R-053/02708/2/2015

ANTSZ azonosító: 500644

OEP kód: N451



Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

VÁMOSPÉRCES-KISTÉRSÉGI NONPROFIT KFT

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	396 758	406 457
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	368 024	351 764
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	1 832	20 171
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	26 902	34 522
H. Összes ráfordítás (kiadás)	390 255	414 184
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	306 354	324 319
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	377 637	395 562
K. Adózott eredmény	- 15 811	- 29 762
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	10	10
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 >= 10 fő]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi
 Szakellátó Nonprofit Kft.
 4287 Vámospércs, Pac u. 4.
 Adószám: 14838901-2-09
 ANT52-09-IX-R-055/02708-5/2012
 KFTK-azonosító: 500644
 JEL kód: N451

FKÖNYVI SZÁMJA	KH KTG TELJESÉN	VÁLL KTG TELJESÉN	MEGOSZT.KTG	VÁLL KTG	KH KTG	KH ÖSSZESEN	VÁLL ÖSSZESEN	KH MIND.FKV.	VÁLL MIND.FKV.
5111	117 742					117 742			
5112	96 724					96 724			
5131		112 727		5 185	107 542	107 542	5 185		
5132		985 898		45 351	940 547	940 547	45 351		
5133		18 934 175		870 972	18 063 203	18 063 203	870 972		
5134		1 554 967		71 528	1 483 439	1 483 439	71 528		
5135	5 233 303					5 233 303			
5137	477 905					477 905			
5138	43 200	721 674		33 197	688 477	688 477	33 197		
523		2 919 606		134 302	2 785 304	2 785 304	134 302		
525		520 880		23 960	496 920	496 920	23 960		
526		1 619 910		74 516	1 545 394	1 545 394	74 516		
52711		3 500 000		161 000	3 339 000	3 339 000	161 000		
5272		599 440		27 574	571 866	571 866	27 574		
52731		1 800 000		82 800	1 717 200	1 717 200	82 800		
52911	3 339 000					3 339 000			
52913	45 000					45 000			
5292		2 619 187		120 492	2 498 695	2 498 695	120 492		
5293		159 090		7 318	151 772	151 772	7 318		
5294		1 080 000		49 680	1 030 320	1 030 320	49 680		
5296		3 700 400		147 218	3 053 182	3 053 182	147 218		
5297		420 897		19 361	401 536	401 536	19 361		
52991		14 190 257		652 752	13 537 505	13 537 505	652 752		
52996		213 360		9 815	203 545	203 545	9 815		
52997		1 463 300		67 312	1 395 988	1 395 988	67 312		
531		1 126 811		61 033	1 065 778	1 065 778	61 033		
533		92 880		4 272	88 608	88 608	4 272		
535		1 787 372		82 219	1 705 153	1 705 153	82 219		
54		2 752 905		126 634	2 626 271	2 626 271	126 634		
551		320 502 159		14 743 099	305 759 060	305 759 060	14 743 099		
5531		676 192		31 105	645 087	645 087	31 105		
5551		1 364 040		62 746	1 301 294	1 301 294	62 746		
565		1 087 313		50 016	1 037 297	1 037 297	50 016		
567		26 560		1 222	25 338	25 338	1 222		
5711		7 033 443		323 538	6 709 905	6 709 905	323 538		
5712		2 927 473		134 664	2 792 809	2 792 809	134 664		
5722		5 088 878		234 088	4 854 790	4 854 790	234 088		
8632		40 000		1 840	38 160	38 160	1 840		
866		137 977		6 347	131 630	131 630	6 347		
86721		544 517		25 048	519 469	519 469	25 048		
86723		281 175		12 934	268 241	268 241	12 934		
869		31 893		1 467	30 426	30 426	1 467		
8722		379 267		17 446	361 821	361 821	17 446		
		1 670 913		67 662	1 403 251	1 403 251	67 662		
ÖSSZES KÖLTSEG ÉS BAFORDÍTÁS	9 352 874	404 831 133		18 622 232	386 208 901	395 561 775	18 622 232	395 561 775	18 622 232
									414 184 007
KH KÖLTSEG ÖSSZESEN			395 561 775						
VÁLL KÖLTSEG ÖSSZESEN			18 622 232						
KÖLTSEG MINDÖSSZESEN			414 184 007						
2023. ÉVI KÖLTSEGEK MEGOSZTÁSA									
VAMOSPÉRC-SZAKELTÉRSGÉGI NONPROFIT KFT									
ARÁNYSZÁM									
ÖSSZES BEVÉTEL	406 457 053								
VÁLL TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE	18 698 685								
ARÁNYSZÁM=VÁLL TEV/ÖSSZ BEVÉTEL	4,60								

Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft.
4287 Vámospércs, Piacu.24.
Adószám: 18 698 685
Központi telefon: 06-30-409-409
Faxszám: 06-30-409-409
E-mail: info@vamospercs-kiserteseg.hu
AMISZ 18 698 685

Vámospércs, 2024.04.17.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS TERVEZET

A Vámospérecs- Kistérségi Nonprofit Kft tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztük a Vámospérecs- Kistérségi Nonprofit Kft, cégjegyzékszám 09-09-017283 ("a Társaság") 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 789 886 E Ft, az adózott eredmény 29 762 E Ft veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Felhívom a figyelmet a kiegészítő melléklet 9. oldalán közzétettekre, mely szerint a Vámospérecs-Kistérségi Nonprofit Kft 2024.05.31. nappal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9/A alcíme alapján jogutódlással megszűnik. A Vámospérecs-Kistérségi Nonprofit Kft az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 89. §-ában meghatározott feladatkörében, a jelenleg hatályos feladatellátási megállapodásban meghatározott általános járóbeteg-ellátáshoz kapcsolódó feladatait alaptevékenységként egy újonnan létrehozásra kerülő költségvetési szerv látja el, a feladat átadásának időpontja 2024. június 1. napja. A tulajdonos önkormányzatok Képviselő-testületei önkormányzati rendeletben – lenti felsorolás szerint -szabályozták a társaság államháztartási törvény szerinti megszűnését, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság önkormányzati feladatellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételét. Véleményem nincs minősítve e kérdés vonatkozásában.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a

véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait. kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhatja összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

Az egyéb információk a Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011 (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az egyéb információkra, és az egyéb információkra vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést. Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az egyéb információk átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolóban vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk ezt a tényt jelenteni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Vámospércs, 2024. április 17.

Vida Ildikó
kamarai tag könyvvizsgáló, ügyvezető
kamarai tagsági szám: 005854
WINAUDIT BT
4025 Debrecen, Arany J. u. 54. fsz 5.
nyilvántartási szám: 002295

ELŐTERJESZTÉS

A Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

2023. évi számviteli beszámolójának, éves elszámolásának és a 2024. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 28. § (1) bekezdés e) pontja alapján a tulajdonosok kizárólagos hatáskörükben határoznak a Társasház éves elszámolásának, a számviteli szabályok szerinti beszámolójának elfogadásáról, valamint a közös képviselő vagy az intézőbizottság részére a jóváhagyás megadásáról.

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 35. § (1) bekezdés és a 48. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a Társasház 2023. évi számviteli szabályok szerinti beszámolóját, éves elszámolását, az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A Társasház 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolója alapján (1. számú melléklet) a mérlegfőösszeg 36 E Ft, összetétele:

- Eszközoldalon (36 E Ft)

(+) 36 E Ft Pénzeszköz (Bankszámla: 36 E Ft)

- Forrásoldalon (36 E Ft)

(+) 36 E Ft Saját tőke (Tárgyévi eredmény /36 E Ft/)

A számviteli törvény szerinti beszámoló tartalmazza az egyszerűsített mérleget és az egyszerűsített eredmény levezetést.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Sztv.) 2. § (2) bekezdése, illetve a 3. § (1) bekezdés 1. pontja és 4. c) alpontja alapján a társasház – mint egyéb szervezet - a számviteli törvény hatálya alá tartozó gazdálkodó.

A számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságait a 479/2016. (XII.28.) Korm.rendelet szabályozza, mely jogszabály a 2. § (1) bekezdés e) pont alapján a társasházakra is kiterjed.

A lakásszövetkezet és társasház beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságait a Korm.rendelet V. fejezete (30. § – 34. §-ok) tartalmazza.

A Korm.rendelet 17. § (4) bekezdése szerint a beszámolót az üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig (azaz 05.31-ig) kell elkészíteni és a jóváhagyásra jogosult testülettel elfogadtatni.

A 2. számú melléklet a tárgyi eszközök nyilvántartását, leltárát mutatja be. (tárgyi eszközök nincsenek)

A 2023. évi – egyszeres könyvvitel szabályai szerint vezetett – naplófőkönyv (3. számú melléklet) összefoglaló adatai az alábbiak:

1. Bevételek

1 522 823 Ft

ebből:

- Közös költség bevételek 768 000 Ft (**tulajdonosonként: 4. számú melléklet**)
- Egyéb nem adóköteles bevétel (közüzemi díjak bekérése) 754 823 Ft

2. Kiadások

1 486 550 Ft

ebből:

- Anyagköltségek 71 735 Ft
- Közüzemi díjak, szolgáltatások 1 390 223 Ft
- Egyéb kiadások 24 592 Ft

3. Pénzeszközök változása 2023. évben**(Bevételek és kiadások különbsége /pénzügyi eredmény/: + 36 273 Ft)**

Nyitó pénzkészlet 2023.01.01-jén: 0 Ft

+ 2023. évi bevételek: 1 522 823 Ft

- 2023. évi kiadások: 1 486 550 Ft

Záró pénzkészlet 2023.12.31-én: 36 273 Ft

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII törvény 51. § (1) bekezdés b) pontja alapján a számvizsgáló bizottság vagy a számvizsgálói feladatokkal megbízott személy/szervezet véleményezi a tulajdonosok elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvizetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást.

A számvizsgálói feladatokat ellátó személy/szervezet (Komplex-Revizor Kft. képviseletében Károlyi Ernőné regisztrált mérlegképes könyvelő/belső ellenőr) a Társasház 2023. évi számviteli bizonylatait az év folyamán, havonta tételesen és teljes körűen ellenőrizte, a 2023. évi számviteli szabályok szerinti beszámolóját, éves elszámolását szintén ellenőrizte, szakmai véleménye alapján az abban foglalt adatok helytállóak, a valóságnak megfelelnek, elfogadásra javasolja.

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII törvény 28. § (1) bekezdés e) pontja alapján a tulajdonosok kizárólagos hatáskörükben határoznak a közösség éves költségvetésének elfogadásáról.

A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 35. § (1) bekezdés és a 47. § bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a Társasház 2024. évi költségvetését az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A Társasház 2024. évi költségvetését, a közös tulajdonnal kapcsolatos várható bevételeket forrásonként és a kiadásokat költségnemenként, az előterjesztés **5. számú mellékletének utolsó, 2024. évi terv oszlopa** tartalmazza:

1. Bevételek

3 000 000 Ft

ebből:

- Közös költség bevételek 768 000 Ft
- Egyéb nem adóköteles bevétel (közüzemi díjak bekérése) 2 232 000 Ft

A SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINTI EGYÉB SZERVEZETEK EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓJA

2023. december 31.

Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

egyéb szervezet megnevezése

4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

egyéb szervezet címe

Keltezés: 2024. április 15.

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25
Adószám: 21773378-1-09
Bankja.: 50436501-10007606

P.H.

1
közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

EGYSZERES KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓJÁNAK MÉRLEGE

2023. december 31.

Egyéb szervezet megnevezése: Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

Egyéb szervezet címe: 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

Adatok Ezer Ft-ban.

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítés	Tárgyév
1.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK			
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	a. Szabad befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
6.	b. Felújítási célra elkülönített befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
7.	B. FORGÓESZKÖZÖK			
8.	I. KÉSZLETEK	0	0	36
9.	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
10.	a. Pénzkiadásból származó követelések	0	0	0
11.	b. Pénzmozgáshoz NEM kapcsolódó követelések összesen	0	0	0
12.	1. jelzáloggal terhelt közös költség hátralék	0	0	0
13.	2. jelzáloggal nem terhelt közös költség hátralék	0	0	0
14.	3. közös tulajdon hasznosításából származó követelés (bérlok hátraléka)	0	0	0
15.	4. Pénzmozgáshoz nem kapcsolódó egyéb követelés	0	0	0
16.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
17.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0
18.	a. Szabad pénzeszközök	0	0	36
19.	b. Felújítási célra elkülönített pénzeszközök	0	0	36
20.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	0	0	0
21.	C. SAJÁT TŐKE	0	0	36
22.	I. ELŐZŐ ÉVEK HALMOZOTT EREDMÉNYE	0	0	36
23.	II. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ÖSSZESEN	0	0	0
24.	a. Tárgyévi eredmény alaptévékenységből	0	0	36
25.	b. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0	36
26.	D. TARTALÉK	0	0	0
27.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
28.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
29.	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
30.	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
31.	a. Pénzbevételből származó kötelezettségek	0	0	0
32.	b. Pénzmozgáshoz NEM kapcsolódó kötelezettségek	0	0	0
33.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	0	0	36

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankszla.: 50436501-10007606

Keltetés: 2024. április 15.

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

Adószám: 21773378-1-09

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év(ek) helyesbítés			Tárgyév		
		Alaptev.	Váll. tev.	Összes	Alaptev.	Váll. tev.	Összes	Alaptev.	Váll. tev.	Összes
26.	d. közveitett közüzemi szolgáltatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27.	IV. RÁFORDÍTÁSKÉNT ÉRVÉNYESÍTHETŐ ESZKÖZVÁLTOZÁSOK									
28.	a. nem pénzben kiegyenlített (nem beruházási) beszerzések	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29.	b. természetben adott személy jellegű juttatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30.	c. nem pénzben kiegyenlített ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.	d. kifizetett készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32.	V. RÁFORDÍTÁSKÉNT ÉRVÉNYESÍTHETŐ ELSZÁMOLÁSOK									
33.	a. értékcsökkenési leírás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34.	b. értékvesztés	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35.	c. kifizetett készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36.	VI. RÁFORDÍTÁSKÉNT NEM ÉRVÉNYESÍTHETŐ PÉNZÜGYILEG RENDEZETT KIADÁSOK									
37.	a. beruházási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38.	b. egyéb kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39.	c. előzetes ÁFA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40.	C. TÁRGYÉVI PÉNZÜGYI EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41.	D. TÁRGYÉVI NEM PÉNZBEN REALIZÁLT EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	36	0	36
42.	E. TÁRGYÉVI ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43.	F. PÉNZÜGYILEG RENDEZETT SZJA BEFIZETÉS	0	0	0	0	0	0	36	0	36
44.	a. ingatlan értékesítés után	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45.	b. egyéb értékesítés- beérkezés után	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46.	G. TÁRGYÉVI ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	0	0	0
47.	H. JÓVÁHAGYOTT JÖVEDELEMFELOSZTÁS	0	0	0	0	0	0	36	0	36
48.	I. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	0	0	0
								36	0	36

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankja: 50436501-10007606

Keltezés: 2024. április 15.

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

E KÖZÖS KÉPVISELŐ

TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉS IMMATERIÁLIS JAVAK NYILVÁNTARTÁSI KARTONJA

2023. december 31.

Egyéb szervezet megnevezése: Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

Egyéb szervezet címe: 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

TÁRGYI ESZKÖZÖK

Ssz.	Azonosító	Megnevezés	Db.	Beszerzési egységár	Beszerzési ár	Beszerzés kelte	Nettó érték év végén
Összesen:			0		0		0

IMMATERIÁLIS JAVAK

Ssz.	Azonosító	Megnevezés	Db.	Beszerzési egységár	Beszerzési ár	Beszerzés kelte	Nettó érték év végén
Összesen:			0		0		0

Keltetés: 2024. április 15.

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankszla.: 50436501-10007606

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

rovatszám	rovatnév	B/K	egyenleg	tételek	B: bevétel	K: kiadás
01	BANKSZÁMLA	B	36.273 Ft	300	1.522.823 Ft	1.486.550 Ft
011	50436501-10007606 (Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.)	B	36.273 Ft	300	1.522.823 Ft	1.486.550 Ft

rovatszám	rovatnév	B/K	egyenleg	tételek	B: bevétel	K: kiadás
1	BEVÉTELEK	B	1.522.823 Ft	215	1.522.823 Ft	0 Ft
111	Nem adóköteles bevétel	B	1.522.823 Ft	215	1.522.823 Ft	0 Ft
11101	Közös költség	B	768.000 Ft	198	768.000 Ft	0 Ft
11118	Egyéb nem adóköteles bevétel	B	754.823 Ft	17	754.823 Ft	0 Ft
2	KIADÁSOK	K	1.486.550 Ft	84	0 Ft	1.486.550 Ft
21	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK	K	1.486.550 Ft	84	0 Ft	1.486.550 Ft
211	Anyagköltség	K	71.735 Ft	3	0 Ft	71.735 Ft
21105	Egyéb anyagköltség	K	71.735 Ft	3	0 Ft	71.735 Ft
212	Közüzemi díjak, szolgáltatások	K	1.390.223 Ft	44	0 Ft	1.390.223 Ft
2121	Közüzemi díjak	K	754.823 Ft	19	0 Ft	754.823 Ft
212102	Vízdíj	K	332.860 Ft	4	0 Ft	332.860 Ft
212103	Szemétszállítás díja	K	107.758 Ft	2	0 Ft	107.758 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díja	K	43.918 Ft	5	0 Ft	43.918 Ft
212106	Gázdíj	K	270.287 Ft	8	0 Ft	270.287 Ft
2122	Szolgáltatások	K	575.400 Ft	24	0 Ft	575.400 Ft
212209	Közös képviselői díj	K	402.500 Ft	12	0 Ft	402.500 Ft
212243	Számvizsgáló Bizottság tiszteletdíja	K	165.000 Ft	11	0 Ft	165.000 Ft
212245	THT szaklap előfizetési díj, TTOE/LÉTÉSZ tagdíj	K	7.900 Ft	1	0 Ft	7.900 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	K	60.000 Ft	1	0 Ft	60.000 Ft
212301	Villanoszerelés	K	60.000 Ft	1	0 Ft	60.000 Ft
213	Egyéb kiadások	K	24.592 Ft	37	0 Ft	24.592 Ft
21304	Bankköltség	K	24.592 Ft	37	0 Ft	24.592 Ft
4	BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK	K	369.614 Ft	51	0 Ft	369.614 Ft
407	Egyéb tartozások	K	369.614 Ft	51	0 Ft	369.614 Ft

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25
Adószám: 21773378-1-09
Bankszám: 50436501-10007606

Handwritten signature

Összesen (valamennyi alábbi listában szereplő albetét), 2023. január - 2023. december:

Albetétek egyenlege összesen: 0 Ft
 Tartozások: 0 Ft
 Túlfizetések: 0 Ft

Albetétek egyenlegei, 2023. január - 2023. december:

albetét	költsegteljeselő	nyitló	egyenlegek		
			előírás	befizetés	záró
[61/15/A/1] földszint / 1. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/2] földszint / 2. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/3] földszint / 3. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/4] földszint / 4. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/5] földszint / 5. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/6] földszint / 6. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/7] 1. emelet / 7. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/8] 1. emelet / 8. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/9] 1. emelet / 9. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-57.600 Ft	57.600 Ft	0 Ft
[61/15/A/10] 1. emelet / 10. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-57.600 Ft	57.600 Ft	0 Ft
[61/15/A/11] 1. emelet / 11. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/12] 1. emelet / 12. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/13] 2. emelet / 13. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/14] 2. emelet / 14. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/15] 2. emelet / 15. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-57.600 Ft	57.600 Ft	0 Ft
[61/15/A/16] 2. emelet / 16. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-57.600 Ft	57.600 Ft	0 Ft
[61/15/A/17] 2. emelet / 17. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
[61/15/A/18] 2. emelet / 18. (lakás)	Vámospércs Városi Önkormányzat	0 Ft	-38.400 Ft	38.400 Ft	0 Ft
Összesen:		0 Ft	-768.000 Ft	768.000 Ft	0 Ft

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
 PACSIRTA UTCA 25
 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
 Adószám: 21773378-1-09
 Bankszámla: 50436501-10007608

KÖZLEZÉS	LEÍRÁS	2023. ÉVI	2024. ÉVI
01	BANKSZÁMLA	0 Ft	36.273 Ft
011	50436501-10007606 (Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.)	0 Ft	36.273 Ft

S. Szabó Máté

KÖZLEZÉS	LEÍRÁS	2023. ÉVI	2024. ÉVI	2024. ÉVI
1	BEVÉTELEK	3.000.000 Ft	1.522.823 Ft	3.000.000 Ft
111	Nem adóköteles bevétel	3.000.000 Ft	1.522.823 Ft	3.000.000 Ft
11101	Közös költség	800.000 Ft	768.000 Ft	768.000 Ft
11118	Egyéb nem adóköteles bevétel	2.200.000 Ft	754.823 Ft	2.232.000 Ft
2	KIADÁSOK	3.000.000 Ft	1.486.550 Ft	3.000.000 Ft
21	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK	3.000.000 Ft	1.486.550 Ft	3.000.000 Ft
211	Anyagköltség	0 Ft	71.735 Ft	0 Ft
21105	Egyéb anyagköltség	0 Ft	71.735 Ft	0 Ft
212	Közüzemi díjak, szolgáltatások	2.940.000 Ft	1.390.223 Ft	2.950.000 Ft
2121	Közüzemi díjak	2.200.000 Ft	754.823 Ft	2.232.000 Ft
212102	Vízdíj	500.000 Ft	332.860 Ft	650.000 Ft
21210201	Vízdíj	0 Ft	332.860 Ft	0 Ft
212103	Szemétszállítás díja	170.000 Ft	107.758 Ft	230.000 Ft
21210301	Szemétszállítás díja	0 Ft	107.758 Ft	0 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díja	180.000 Ft	43.918 Ft	150.000 Ft
21210401	Villamosenergia (áram) díja	0 Ft	43.918 Ft	0 Ft
212106	Gázdíj	1.350.000 Ft	270.287 Ft	1.202.000 Ft
21210601	Gázdíj	0 Ft	270.287 Ft	0 Ft
2122	Szolgáltatások	740.000 Ft	575.400 Ft	718.000 Ft
212209	Közös képviselői díj	420.000 Ft	402.500 Ft	420.000 Ft
212217	Tűz-, érintés-, villámvédelmi felülvizsgálat díja	60.000 Ft	0 Ft	40.000 Ft
212218	Tűzvédelmi szabályzat készítésének díja	40.000 Ft	0 Ft	40.000 Ft
212242	eHÁZ rendszerhasználati díj	30.000 Ft	0 Ft	38.000 Ft
212243	Számvizsgáló Bizottság tiszteletdíja	180.000 Ft	165.000 Ft	180.000 Ft
212245	THT szaklap előfizetési díj, TTOE/LÉTÉSZ tagdíj	10.000 Ft	7.900 Ft	0 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	0 Ft	60.000 Ft	0 Ft
212301	Villanszerelés	0 Ft	60.000 Ft	0 Ft
213	Egyéb kiadások	60.000 Ft	24.592 Ft	50.000 Ft
21304	Bankköltség	60.000 Ft	24.592 Ft	50.000 Ft
2130401	Bankköltség	0 Ft	24.592 Ft	0 Ft
4	BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft
407	Egyéb tartozások	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft
40701	Egyéb tartozások	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft

A SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINTI EGYÉB SZERVEZETEK EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓJA

2023. december 31.

Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

egyéb szervezet megnevezése

4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

egyéb szervezet címe

Keltezés: 2024. április 15.

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25
Adószám: 21773378-1-09
Bankkzla.: 50436601-10007606


közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

P.H.

EGYSZERES KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓJÁNAK MÉRLEGE

2023. december 31.

Egyéb szervezet megnevezése: Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

Egyéb szervezet címe: 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

Adatok Ezer Ft-ban.

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítés	Tárgyév
1.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	0	0	0
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	a. Szabad befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
6.	b. Felújítási célra elkülönített befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
7.	B. FORGÓESZKÖZÖK	0	0	36
8.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
9.	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
10.	a. Pénzkiadásból származó követelések	0	0	0
11.	b. Pénzmozgáshoz NEM kapcsolódó követelések összesen	0	0	0
12.	1. jelzáloggal terhelt közös költség hátralék	0	0	0
13.	2. jelzáloggal nem terhelt közös költség hátralék	0	0	0
14.	3. közös tulajdon hasznosításából származó követelés (bérlok hátraléka)	0	0	0
15.	4. Pénzmozgáshoz nem kapcsolódó egyéb követelés	0	0	0
16.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
17.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	36
18.	a. Szabad pénzeszközök	0	0	36
19.	b. Felújítási célra elkülönített pénzeszközök	0	0	0
20.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	0	0	36
21.	C. SAJÁT TŐKE	0	0	36
22.	I. ELŐZŐ ÉVEK HALMOZOTT EREDMÉNYE	0	0	0
23.	II. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ÖSSZESEN	0	0	36
24.	a. Tárgyévi eredmény alaptervekenységből	0	0	36
25.	b. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0	0
26.	D. TARTALÉK	0	0	0
27.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
28.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
29.	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
30.	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
31.	a. Pénzbevételből származó kötelezettségek	0	0	0
32.	b. Pénzmozgáshoz NEM kapcsolódó kötelezettségek	0	0	0
33.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	0	0	36

Keltetés: 2024. április 15.

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankszla.: 50436501-10007806

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

EGYSZERES KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓJÁNAK EREDMÉNYLEVEZETÉSE

2023. december 31.

Egyéb szervezet megnevezése: Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.
Egyéb szervezet címe: 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év(ek) helyesbítés			Tárgyév		
		Alaptev.	Váll.tev.	Összes	Alaptev.	Váll.tev.	Összes	Alaptev.	Váll.tev.	Összes
1.	A. VÉGLEGES PÉNZBEVÉTELEK, ELSZÁMOLT BEVÉTELEK	0	0	0	0	0	0	1 523	0	1 523
2.	I. PÉNZBEVÉTELEK, PÉNZÜGYILEG RENDEZETT SAJÁT BEVÉTELEK	0	0	0	0	0	0	1 523	0	1 523
3.	1. Kapott támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	a. központi költségvetésből	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	b. helyi önkormányzattól	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	c. egyéb támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	2. Közös költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	a. közös költség bevétel felújításra	0	0	0	0	0	0	768	0	768
9.	b. közös költség bevétel üzemeltetésre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	c. közös költség bevétel közüzemre	0	0	0	0	0	0	768	0	768
11.	3. SzJA tv. Szerinti bérleti díj bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	4. SzJA tv. Szerinti nem bérleti díj (értékesítési) bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	5. SzJA szerinti egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	6. SzJA tv szerint tovább számlázott szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	7. Számviteli tv szerinti egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	755	0	755
16.	I/A. PÉNZBEVÉTELEK, PÉNZÜGYILEG RENDEZETT NEM SAJÁT BEVÉTEL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	1. Fizetendő ÁFA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.	2. Egyéb	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19.	II. PÉNZBEVÉTELT NEM JELENTŐ BEVÉTELEK	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	1. Egyéb pénbevétel nem jelentő (elszámolt) bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	B. VÉGLEGES PÉNZKIADÁSOK, ELSZÁMOLT RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22.	III. RÁFORDÍTÁSKÉNT ÉRVÉNYESÍTHETŐ, PÉNZÜGYILEG RENDEZETT KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0	1 487	0	1 487
23.	a. anyag, árubeszerzés és szolgáltatások költségei	0	0	0	0	0	0	1 487	0	1 487
24.	b. személyi jellegű költségek	0	0	0	0	0	0	1 462	0	1 462
25.	c. egyéb költségek és ráfordítások	0	0	0	0	0	0	25	0	25

Adatok Ezer Ft-ban.

Adószám: 21773378-1-09

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év(ek) helyesbítés			Tárgyév		
		Alaptev.	Váll.tev.	Összes	Alaptev.	Váll.tev.	Összes	Alaptev.	Váll.tev.	Összes
26.	d. közvetített közüzemi szolgáltatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27.	IV. RÁFORDÍTÁSKÉNT ÉRVÉNYESÍTHETŐ ESZKÖZVÁLTOZÁSOK									
28.	a. nem pénzben kiegyenlített (nem beruházási) beszerzések	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29.	b. természetben adott személy jellegű juttatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30.	c. nem pénzben kiegyenlített ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.	d. kifizetett készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32.	V. RÁFORDÍTÁSKÉNT ÉRVÉNYESÍTHETŐ ELSZÁMOLÁSOK									
33.	a. értékszkkenési leírás	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34.	b. értékesztés	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35.	c. kifizetett készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36.	VI. RÁFORDÍTÁSKÉNT NEM ÉRVÉNYESÍTHETŐ PÉNZÜGYLEG RENDEZETT KIADÁSOK									
37.	a. beruházási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38.	b. egyéb kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39.	c. előzetes ÁFA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40.	C. TÁRGYÉVI PÉNZÜGYI EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41.	D. TÁRGYÉVI NEM PÉNZBEN REALIZÁLT EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	36	0	36
42.	E. TÁRGYÉVI ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43.	F. PÉNZÜGYLEG RENDEZETT SZJA BEFIZETÉS	0	0	0	0	0	0	36	0	36
44.	a. ingatlan értékesítés után	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45.	b. egyéb értékesítés- bérbeadás után	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46.	G. TÁRGYÉVI ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	0	0	0
47.	H. JÓVÁHAGYOTT JÖVEDELEMFELOSZTÁS	0	0	0	0	0	0	36	0	36
48.	I. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	0	0	0	0	0	0	36	0	36

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankszla.: 50436501-10007806

Keltezés: 2024. április 15.

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉS IMMATERIÁLIS JAVAK NYILVÁNTARTÁSI KARTONJA

2023. december 31.

Egyéb szervezet megnevezése: Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.

Egyéb szervezet címe: 4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.

TÁRGYI ESZKÖZÖK

Ssz.	Azonosító	Megnevezés	Db.	Beszerzési egységár	Beszerzési ár	Beszerzés kelte	Nettó érték év végén
Összesen:			0		0		0

IMMATERIÁLIS JAVAK

Ssz.	Azonosító	Megnevezés	Db.	Beszerzési egységár	Beszerzési ár	Beszerzés kelte	Nettó érték év végén
Összesen:			0		0		0

Keltetés: 2024. április 15.

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSIRTA UTCA 25.
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25.
Adószám: 21773378-1-09
Bankszá.: 50436501-10007606

közös képviselő /
intézőbizottság elnöke

rovatszám	rovatnév	B/K	egyenleg	tételek	B: bevétel	K: kiadás
01	BANKSZÁMLA	B	36.273 Ft	300	1.522.823 Ft	1.486.550 Ft
011	50436501-10007606 (Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.)	B	36.273 Ft	300	1.522.823 Ft	1.486.550 Ft
rovatszám	rovatnév	B/K	egyenleg	tételek	B: bevétel	K: kiadás
1	BEVÉTELEK	B	1.522.823 Ft	215	1.522.823 Ft	0 Ft
111	Nem adóköteles bevétel	B	1.522.823 Ft	215	1.522.823 Ft	0 Ft
11101	Közös költség	B	768.000 Ft	198	768.000 Ft	0 Ft
11118	Egyéb nem adóköteles bevétel	B	754.823 Ft	17	754.823 Ft	0 Ft
2	KIADÁSOK	K	1.486.550 Ft	84	0 Ft	1.486.550 Ft
21	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK	K	1.486.550 Ft	84	0 Ft	1.486.550 Ft
211	Anyagköltség	K	71.735 Ft	3	0 Ft	71.735 Ft
21105	Egyéb anyagköltség	K	71.735 Ft	3	0 Ft	71.735 Ft
212	Közüzemi díjak, szolgáltatások	K	1.390.223 Ft	44	0 Ft	1.390.223 Ft
2121	Közüzemi díjak	K	754.823 Ft	19	0 Ft	754.823 Ft
212102	Vízdíj	K	332.860 Ft	4	0 Ft	332.860 Ft
212103	Szemétszállítás díja	K	107.758 Ft	2	0 Ft	107.758 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díja	K	43.918 Ft	5	0 Ft	43.918 Ft
212106	Gázdíj	K	270.287 Ft	8	0 Ft	270.287 Ft
2122	Szolgáltatások	K	575.400 Ft	24	0 Ft	575.400 Ft
212209	Közös képviselői díj	K	402.500 Ft	12	0 Ft	402.500 Ft
212243	Számvizsgáló Bizottság tiszteletdíja	K	165.000 Ft	11	0 Ft	165.000 Ft
212245	THT szaklap előfizetési díj, TTOE/LÉTÉSZ tagdíj	K	7.900 Ft	1	0 Ft	7.900 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	K	60.000 Ft	1	0 Ft	60.000 Ft
212301	Villanyszerelés	K	60.000 Ft	1	0 Ft	60.000 Ft
213	Egyéb kiadások	K	24.592 Ft	37	0 Ft	24.592 Ft
21304	Bankköltség	K	24.592 Ft	37	0 Ft	24.592 Ft
4	BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK	K	369.614 Ft	51	0 Ft	369.614 Ft
407	Egyéb tartozások	K	369.614 Ft	51	0 Ft	369.614 Ft

TÁRSASHÁZ VÁMOSPÉRC
PACSI RTA UTCA 25
4287 Vámospércs, Pacsirta utca 25
Adószám: 21773378-1-09
Bankszám: 50436501-10007606

Társasház Vámospércs Pacsirta utca
Éves beszámoló 2023. és költségvetés 20

2023. évi előirányzat	2023. évi módosított	2023. évi teljesítés	2024. évi költségvetés	2024. évi módosított
01	BANKSZÁMLA	0 Ft	36.273 Ft	
011	50436501-10007606 (Társasház Vámospércs Pacsirta utca 25.)	0 Ft	36.273 Ft	
<i>S. Székely M. H. H. H.</i>				
1	BEVÉTELEK	3.000.000 Ft	1.522.823 Ft	3.000.000 Ft
111	Nem adóköteles bevétel	3.000.000 Ft	1.522.823 Ft	3.000.000 Ft
11101	Közös költség	800.000 Ft	768.000 Ft	768.000 Ft
11118	Egyéb nem adóköteles bevétel	2.200.000 Ft	754.823 Ft	2.232.000 Ft
2	KIADÁSOK	3.000.000 Ft	1.486.550 Ft	3.000.000 Ft
21	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK	3.000.000 Ft	1.486.550 Ft	3.000.000 Ft
211	Anyagköltség	0 Ft	71.735 Ft	0 Ft
21105	Egyéb anyagköltség	0 Ft	71.735 Ft	0 Ft
212	Közüzemi díjak, szolgáltatások	2.940.000 Ft	1.390.223 Ft	2.950.000 Ft
2121	Közüzemi díjak	2.200.000 Ft	754.823 Ft	2.232.000 Ft
212102	Vízdíj	500.000 Ft	332.860 Ft	650.000 Ft
21210201	Vízdíj	0 Ft	332.860 Ft	0 Ft
212103	Szemétszállítás díja	170.000 Ft	107.758 Ft	230.000 Ft
21210301	Szemétszállítás díja	0 Ft	107.758 Ft	0 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díja	180.000 Ft	43.918 Ft	150.000 Ft
21210401	Villamosenergia (áram) díja	0 Ft	43.918 Ft	0 Ft
212106	Gázdíj	1.350.000 Ft	270.287 Ft	1.202.000 Ft
21210601	Gázdíj	0 Ft	270.287 Ft	0 Ft
2122	Szolgáltatások	740.000 Ft	575.400 Ft	718.000 Ft
212209	Közös képviseleti díj	420.000 Ft	402.500 Ft	420.000 Ft
212217	Tűz-, érintés-, villámvédelmi felülvizsgálat díja	60.000 Ft	0 Ft	40.000 Ft
212218	Tűzvédelmi szabályzat készítésének díja	40.000 Ft	0 Ft	40.000 Ft
212242	eHÁZ rendszerhasználati díj	30.000 Ft	0 Ft	38.000 Ft
212243	Számvizsgáló Bizottság tiszteletdíja	180.000 Ft	165.000 Ft	180.000 Ft
212245	THT szaklap előfizetési díj, TTOE/LÉTÉSZ tagdíj	10.000 Ft	7.900 Ft	0 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	0 Ft	60.000 Ft	0 Ft
212301	Villanyszerelés	0 Ft	60.000 Ft	0 Ft
213	Egyéb kiadások	60.000 Ft	24.592 Ft	50.000 Ft
21304	Bankköltség	60.000 Ft	24.592 Ft	50.000 Ft
2130401	Bankköltség	0 Ft	24.592 Ft	0 Ft
4	BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft
407	Egyéb tartozások	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft
40701	Egyéb tartozások	0 Ft	369.614 Ft	0 Ft

ELŐTERJESZTÉS

Egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vámospércs Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) rendeleteinek folyamatos felülvizsgálata során megállapítást nyert, több olyan önkormányzati rendelet van hatályban, amelyeket a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) hatálybalépése előtt alkottak meg, ezért azokra a Jat. által bevezetett automatikus dereguláció (12-12/B. §) szabályai nem, vagy csak részben alkalmazhatóak, és a Jat. hatálybalépése, változása során nem kerültek felülvizsgálatra.

Ezek a rendeletek érdemi, normatív rendelkezéseket nem tartalmaznak, csupán a hatályos rendeletek számát növelik. A jog kereshetőségének fontos kritériuma a jogrendszer megtisztítása és karbantartása, a szabályok alkalmazásának és keresésének megkönnyítése.

Ennek keretében szükségessé vált azon rendeletek technikai deregulációja, vagyis hatályon kívül helyezése, amelyek érdemi szabályokat nem tartalmaznak, vagy olyan módosító rendeletek, amelyeket már hatályon kívül kellett volna helyezni.




Az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet erre tesz javaslatot.

A fentiekre tekintettel kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Vámospércs, 2024. május 6.

 **Kanyóné Papp Klára**
jegyző

A rendelet megalakításához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Adó-és Költségvetési irodavezető:	Bökönyi Zsolt	

**Vámospércs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (..... ..) önkormányzati rendelete**

egyes önkormányzati rendeletek deregulációjáról

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti:

1. az allergiát okozó gyomnövények elterjedésének visszaszorításáról szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2004. (VII. 7.) önkormányzati rendelete,

2. a helyi hulladékgazdálkodási tervéről szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2004. (IX. 8.) önkormányzati rendelete,

3. az elektronikus ügyintézés bevezetéséről szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2005. (XI. 1.) önkormányzati rendelete,

4. az önkormányzat alaptevékenységét kiegészítő tevékenységeiről és azok térítési díjairól szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2006. (III. 10.) önkormányzati rendelete,

5. a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján a Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában pályázati eljárás lefolytatása nélkül betölthető munkakörökről szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2007. (X. 30.) önkormányzati rendelete,

6. Vámospércs Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2010. (III.2.) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vámospércs, 2024.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Vámospécs Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) rendeleteinek folyamatos felülvizsgálata során a tervezetben szereplő rendeletek már meghaladottá váltak, vagy a továbbiakban nincs felhatalmazása az önkormányzatnak a terület szabályozására.

A tervezet ezen felülvizsgálat következtében felszínre került rendeletek hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Dereguláció.

2. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján a jogszabály rendelkezései értelmében a jogszabály-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatásait, valamint várható következményeiről tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

1. Társadalmi hatások

A rendelettervezet elfogadása esetén megkönnyíti a hatályos joghoz való hozzáférést, segít az eligazodásban a meghaladott rendeletek hatályon kívül helyezésével.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nincsenek.

3. Környezeti hatások

Nincsenek.

4. Egészségügyi következmények

Nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A technikai deregulácót követő érdemi deregulációs felülvizsgálatának az eredménye.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

ELŐTERJESZTÉS

A Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá történő nyilvánítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közszolgálati Tisztviselők Napja minden évben július 1-je, amely a korábbi években a jogszabály szerint **munkaszüneti nap** volt. 2017. január 1-jétől a Kttv. 93. § (2) bekezdése módosult, mely szerint *a helyi önkormányzat képviselő-testülete a köztisztviselők napját munkaszüneti napként állapíthatja meg.*

A Kttv. 232/A. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben rendelkezhet arról, hogy a képviselő-testület hivatala köztisztviselője számára a Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je, munkaszüneti nap, amelyről Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2017. (III.27.) önkormányzati rendeletében döntött.

Az elmúlt évben a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség megbízásából felmérte, hogy 2023. július 1. napján a Polgármesteri Hivatalban van-e bejelentve házasságkötés.

Ennek a felmérésnek azért volt jelentősége, mert az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 27. § (2) bekezdése alapján nem köthető házasság, ha az az adott Képviselő-testület Hivatala köztisztviselői számára munkaszüneti nap, július 1-jén.

Annak érdekében, hogy az akkor bejelentett házasságkötés érvényesen megtartható legyen szükségessé vált a fent hivatkozott önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

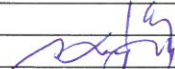
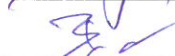
Javaslom azonban, hogy a Képviselő-testület ebben az évben ismét éljen rendelet alkotási jogkörével, és a köztisztviselők munkájának elismeréseként nyilvánítsa munkaszüneti nappá július 1-jét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az önkormányzati rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Vámospércs, 2024. május 8.


Ménés Andrea
polgármester

A rendelet megalkotásához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménés Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Az előterjesztés egyeztetve:	Bökönyi Zsolt Adó-és Költségvetési irodavezető	

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: a Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Nincs. A munkaszüneti napra eső költségvetési fedezet Vámspércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala költségvetésében rendelkezésre áll.

Környezeti, egészségi hatása: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs, mert évek óta a lakosság is hozzászólt ahhoz, hogy július 1. napja munkaszüneti nap. A feladatellátás biztosított.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Nem törvényi köteleesség, hanem egy lehetőség, amellyel a Képviselő-testület dönt.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A pénzügyi, szervezeti, személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Vámspércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) önkormányzati rendelete A Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról

A köztisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdése és a 232/A §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Közzolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.

2. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Vámspércs, 2024. április

Kanyóné Papp Klára
jegyző

Ménes Andrea
polgármester

Az önkormányzati rendelet indokolása

1. Általános indokolás

Július 1. napja a korábbi években is munkaszüneti nap volt, a köztisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232/A. §-a 2017. január 01. hatályba lépéssel lehetőséget biztosít arra, hogy rendeletben a Közzolgálati Tisztviselők Napját munkaszüneti nappá nyilvánítsa a helyi önkormányzat képviselő- testülete.

2. Részletes indokolás

1-2.§ -hoz

Július 1. napját munkaszüneti nappá nyilvánítja, továbbá a szabályozás hatályba lépését tartalmazza.

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. évi igazgatási szünet elrendelése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A közigazgatási szervek hatékony és zavartalan működése megvalósításának egyik elengedhetetlen feltétele a közszférában foglalkoztatott munkatársakat megillető szabadság előrelátható ütemezése, a ki nem adott szabadságok felhalmozódásának elkerülése.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232/A. § (1) bekezdése szerint: a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben rendelkezhet arról, hogy a képviselő-testület hivatala köztisztviselője számára a Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je, munkaszüneti nap.

232. § (3) bekezdése szerint: A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét (ami 15 munkanapot jelent).

Az igazgatási szünet elrendelése során figyelembe veendő **ajánlásokat a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet szabályozza**, melynek 13. § szerint:

(1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,

b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.

Az évek során kialakult gyakorlat alapján elmondható, hogy a dolgozók több mint a fele a nyári szünetre, illetve a karácsony és újév közötti időszakra tartalékolja szabadsága jelentős részét.

Az igazgatási szünet elrendelése gazdaságossági, takarékosági szempontból is előnyt jelent, így a hivatal működésével járó költségek, ha kismértékben is, de csökkennek.

Fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a Képviselő-testület 2024. évben a Polgármesteri Hivatalnál az alábbiak szerint rendeljen el igazgatási szünetet:

- **2024. július 15. napjától 2024. július 26. napjáig** (10 munkanap), valamint
- **2024. december 23., 30., 31., és 2025. január 2., 3. napjaira** (5 munkanap) terjedő időtartamra.

Az igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás nincs, de a halaszthatatlan ügyekben – elsősorban anyakönyvi ügyintézés, költségvetési, adó számlák zárása – ügyelet tartására kerül sor, melynek szabályozása jegyzői utasításban történik.

A Képviselő-testület döntését követően az ügyfeleket tájékoztatjuk, így időben fel tudnak készülni a munkarend változására.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Vámspércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámspércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján - Vámspércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál igazgatási szünetet rendel el:

- **2024. július 15. napjától 2024. július 26. napjáig** (10 munkanap), valamint
- **2024. december 23., 30., 31., és 2025. január 2., 3. napjaira** (5 munkanap) terjedő időtartamra.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünettel kapcsolatos feladatok ellátásáról gondoskodjon.

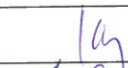
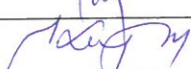
Határidő: folyamatos

Felelős: Kanyóné Papp Klára jegyző

Vámspércs, 2024. április 25.


Ménes Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Az előterjesztés egyeztetve:	Bökönyi Zsolt Adó-és Költségvetési irodavezető	