

ELŐTERJESZTÉS

A „KEOP-2014-4.10.0/F - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” pályázat benyújtása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 93/2014. (VI.19.) számú határozatában döntött arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a „KEOP-2014-4.10.0/F - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírás alapján. A testület 2014. szeptember 1-jén tartott ülésén elfogadta a projekt bruttó elszámolható összköltségét 52.679.500 FT összegben.

Ezen az ülésen tájékoztattam a képviselőket, hogy csak a Nagy u. 4. sz. alatti első épület korszerűsítésére van lehetőség az előzetes számítások szerint. Az ülést követően egyeztettem az energetikai felmérést készítő szakemberekkel, és kértem, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogyan lehetne az iskola másik épületét is bevonni a projektbe. Az előkészítés alapján végül sikerült olyan tervezetet kidolgozni, amely már tartalmazza a másik épület energetikai korszerűsítését is, azonban ezzel megváltozott a projekt összköltsége és a kapcsolódó szolgáltatások költsége is, a pályázatban szereplő belső korlátok alapján.

Az átdolgozott szakmai anyagok szerint a projekt módosított bruttó elszámolható összköltsége 99.881.145 Ft.

Ezen belül a költségek: (bruttó Ft-ban)

-	az építészeti és gépészeti költségvetés:	70.799.047 Ft
-	a napelem költsége	17.652.098 Ft
-	az előkészítési költségek:	4.318.000 Ft
	(közbeszerzés, tenderterv, energetikai tanulmány)	
-	projektmenedzsment költsége:	2.984.500 Ft
-	nyilvánosság költsége:	635.000 Ft
-	mérnöki feladatok:	3.492.500 Ft

Mint az a korábbi testületi döntésben is szerepel, az előkészítési költségeket (tenderterv, energetikai tanulmány elkészítése, és a közbeszerzési feladatok) – melynek összege: 4.318.000 Ft, meg kell előlegezni az önkormányzat 2014. évi költségvetéséből, mivel ezek a pályázat benyújtásához szükségesek. Ezen költségek a pályázat nyertessége esetén elszámolható költségek lesznek. A fenti összeg a 2014. évi költségvetésben a beruházások közötti átcsoportosítással rendelkezésre áll.

Ahhoz, hogy az értékelés során több pontot érhessünk el a pályázaton, előzetesen le kell folytatni a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást is, amelyre a Közbeszerzési Bizottság kapott felhatalmazást. A pályázati írás költsége nem elszámolható, a pályázatot előkészítő cég ennek költségére kizárólag a pályázat nyertessége esetén tart igényt 500.000 Ft + ÁFA összegben.

További pozitív értékelési szempontként szerepel a pályázati kiírásban az a feltétel, hogy a projekt magvalósításához kapcsolódó valamennyi szerződés megkötésére sor kerüljön – természetesen azzal, hogy a szerződések csak akkor lépnek hatályba, ha a nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés megkötése megtörtént.

Ehhez egyszerű beszerzési eljárások lefolytatása szükséges. Javaslom, hogy az eljárások lefolytatására a Képviselő-testület a Közbeszerzési Bizottságot hatalmazza fel.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 127/2014. (IX.01.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. a „KEOP-2014-4.10.0/F - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” pályázati felhívás alapján pályázatot nyújt be az Önkormányzat tulajdonában lévő Vámospércs Nagy u. 4. sz. alatti ingatlanok energetikai fejlesztésére.
2. A pályázat bruttó elszámolható összköltsége 99.881.145 Ft, a támogatás intenzitása 100 %, így a pályázat benyújtásához saját forrás biztosítása nem szükséges.
3. A pályázatban elszámolható tenderterv, az energetikai tanulmány és a közbeszerzési dokumentáció elkészítésére bruttó 4.318.000 Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a beruházások közötti átcsoportosítással.
4. Felkéri a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a projektmenedzsmenst, a nyilvánosság és a mérnöki feladatok ellátására az egyszerű beszerzési eljárást – feltételelesen - folytassa le.
5. Felkéri a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a kivitelezésre irányuló – folyamatban lévő - közbeszerzési eljárás során a jelen határozatot érvényesítse.
6. Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon, és felhatalmazza, valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2014. október 1.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

Vámospércs, 2014. szeptember 25.

Ménes Andrea
polgármester

A határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges

Az előterjesztést kezdeményezte	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Adó-és Költségvetési Irodavezető	Bökönyi Zsolt	
Aljegyző	Dr. Danó János	
Műszaki és városfejlesztési irodavezető	Szabóné Miavicz Ildikó	