

ELŐTERJESZTÉS

A Vámospércs Létai úti 330/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A KEOP- 1.2.0/09-11-2011-0050 jelű „Vámospércs és Nyírmártonfalva települések szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című projekt megvalósításában érintett a Vámospércs Létai úti 330/2 hrsz-ú, 185 m² nagyságú saját használatú út művelési ágú ingatlan. Az elkészült kiviteli tervek alapján ezen az ingatlanon szennyvíz gerincvezeték kiépítése fog megtörténni. Tekintettel arra, hogy a Közreműködő Szervezet kéri valamennyi érintett ingatlan tulajdonosának a projekt megvalósításához való hozzájárulását, ezért ennek az ingatlannak a tulajdonosait is megkerestük.

A tulajdonosok a hozzájárulásukat azonban nem adták meg, ezért jogpótló nyilatkozat iránti kérelmet nyújtottunk be a Debreceni Járásbírósághoz. Az ügyel kapcsolatban több tárgyalás is volt. Ezek egyikén a tulajdonosok jogi képviselője ezt a magánutat térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába felajánlotta, a per megszüntetése és a projekt sikeres megvalósítása érdekében. A tulajdonosok jogi képviselője megküldte az Ajándékozási szerződést, amely alapján a 185 m² nagyságú saját használatú út művelési ágú ingatlan 6/8-ad tulajdon részét a tulajdonosok ajándékozás jogcímén az önkormányzat tulajdonába térítés nélkül felajánlják, a 2/8-ad részben társtulajdonos időközben elhalálozott, hagyatéki eljárás folyamatban van.

A fentiek alapján javasoljuk a felajánlott ingatlanrészt térítés nélkül önkormányzati tulajdonba vegye át és saját használatú útként az önkormányzat forgalomképtelen vagyontárgyai közé vezesse be.

Az ajándékozók kérik továbbá, hogy a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos költségeket – ügyvédi költség, ingatlan nyilvántartással kapcsolatos költség – az önkormányzat vállalja magára.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0050 jelű, „Vámospércs és Nyírmártonfalva települések szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című projekt megvalósításában érintett Vámospércs 330/2 hrsz-ú, 185 m² nagyságú, saját használatú út művelési ágú ingatlan 6/8-ad tulajdon részének térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adását elfogadja, a projekt megvalósítása érdekében, azzal, hogy azt az önkormányzat vagyonába a törzsvagyonként nyilvántartásba veszi.
2. Az 1. pontban meghatározott ingatlanrész önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos költségek fedezetét az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a dologi kiadások terhére biztosítja.

3. Felkéri a polgármestert, hogy az Ajándékozási szerződést kösse meg, továbbá az ingatlan törzsvagyonba vételével, valamint az ingatlan nyilvántartással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ménes Andrea polgármester

Vámspércs, 2014. április 15.

**Ménes Andrea
polgármester**

****A határozat elfogadásához minősített többség szükséges****

Az előterjesztést kezdeményezte	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést készítette	Szabóné Miavetz Ildikó	
Az előterjesztés egyeztetve:	Bökönyi Zsolt	
Jegyző	Kanyóné Papp Klára	
Aljegyző	Dr. Danó János	