

E L Ő T E R J E S Z T É S

A közterület-használat rendjéről szóló 17/2005. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2005. szeptember 09. napján tartott ülésén fogadta el a közterület-használat rendjéről szóló 17/2005. (IX.09.) számú rendeletét (a továbbiakban: ÖR.). Az ÖR-t a Képviselő-testület a 27/2005. (XII.09.) számú és a 11/2008. (IV.21.) számú önkormányzati rendeletekkel módosította.

A rendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a rendeletet célszerűségi okból szükséges módosítani.

Hosszú ideje problémát jelent, hogy a **közterület-használat iránti engedély benyújtására sok esetben csak a közterület tervezett használata előtti nap(ok)on kerül sor.** A minden évben július első hétvégéjén megrendezendő Városnapon az árusoknak a Sportpályán biztosított helyek száma is korlátozott, valamint a rendezvény előtti napokban már az árusok pontos helyét is tervezni kell (pl. áram-, és vízigény vagy az igénybe veendő terület nagysága alapján).

A közterület-használati eljárás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatálya alá tartozik, az ügyintézési határidő a 33. §-a alapján **a döntést huszonegy napon belül kell meghozni és gondoskodni a közléséről.**

Fentiek alapján javaslom, hogy az ÖR. 8. § -a egészüljön ki a következő, második mondattal:

„Közterület-használati engedély iránti kérelem benyújtását legalább 5 munkanappal a közterület-használat tervezett megkezdése előtt kell benyújtani.”

Az ÖR. 28. §-a tartalmazza a **szabálysértési eljárás szabályait**, ami a megyei kormányhivatalok hatáskörébe került át, így javaslom ezen szakasz **hatályon kívül helyzését.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megvitatni és a rendelet-tervezetet és a rendeletet egységes szerkezetben elfogadni szíveskedjen.

Vámospércs, 2014. július 02.

Ménes Andrea
polgármester

A rendelet elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést ellenőrizte:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Danó János aljegyző	
Adó-és Költségvetési Irodavezető:	Bökönyi Zsolt	

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: a közterület-használat rendjéről szóló 17/2005. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: a közterület-használat igénybevételének pontosabb, kiszámíthatóbb tervezése

Költségvetési hatása: -

Környezeti, egészségi hatása: -

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: -

Egyéb hatása: -

A rendelet megalkotásának szükségessége: közterület-használati eljárás egyszerűsítése

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: a közterület-használat iránti engedélyek kiadásának nem határidőben történő kiadása

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: -

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: -

Rendelet-tervezet

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014.(VII.02.) számú önkormányzati rendelete

A közterület-használat rendjéről szóló 17/2005. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt feladatkörében a közterület-használat rendjéről szóló 17/2005. (VII.02.) számú önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 8. §-a kiegészül a következő második mondatlal:

„8. §Közterület-használati engedély iránti kérelem benyújtását legalább 5 nappal a közterület-használat tervezett megkezdése előtt kell benyújtani.”

2 . §

A rendelet 28. §-át hatályon kívül helyezi.

3 . §

(1) A rendelet módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

(2) A rendelet 2014. július 02. napján lép hatályba. Kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Vámospércs, 2014. július 02.

Ménes Andrea
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdetem:
Vámospércs, 2014. július 02.

Kanyóné Papp Klára
jegyző

Vámpércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2005. (IX.09.) ÖR. számú

RENDELETE

A közterület-használat rendjéről

Vámpércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használat helyi rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. § A rendelet területi hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén lévő közterületekre, azaz

- a) olyan közterületekre, melyek az ingatlan-nyilvántartásban közterületként vannak feltüntetve, s tulajdonosa, vagy kezelője az önkormányzat, továbbá
- b) azokra az önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő belterületi földrészletekre, melyek nem közterületként szerepelnek a nyilvántartásban, de közhasználatra átadásra kerültek.

2. § A rendelet személyi hatálya kiterjed a közterületen tartózkodó, tevékenykedő:

- természetes személyekre,
 - jogi személyekre,
 - jogi személyiség nélküli szervezetekre,
- függetlenül attól, hogy a közterület-használatuk ideiglenes, vagy állandó jellegű-e.

A rendelet célja

3. § A rendelet célja, hogy:

- a) a helyi sajátosságokat figyelembe véve szabályozza a közterület-használat rendjét,
- b) megállapítsa a közterület-használati díjjal kapcsolatos szabályokat,
- c) szabályozza a közterület engedély nélküli használatával kapcsolatos eljárást,

A közterület-használat rendje

A közterület rendeltetésszerű használata

4. § (1) A közterület, valamint annak építményei, berendezései, felszerelései, tartozékai (továbbiakban: közterülethez tartozó eszközök) rendeltetésszerű használta mindenki számára ingyenes. (2) A közterület használója köteles a közterületet az általános magatartási szabályok betartásával használni, valamint ügyelni arra, hogy a közterület és az ahhoz tartozó eszközök állaga ne sérüljön.

A közterület rendeltetéstől eltérő használata

5. § A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély

- szükséges a 6. §-ban meghatározott esetekben,
- nem szükséges a 7. §-ban meghatározott esetekben.

6. § (1) Közterület-használati engedély szükséges az alábbi közterület-használatokhoz:

- a) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetési célt szolgáló berendezés és tárgy, cégtábla, címtábla elhelyezéséhez akkor, ha azok 30 cm-en túl a közterületbe nyúlnak,
- b) mobil elárúsító pavilon, fülke, asztal, sátor ideiglenes elhelyezéséhez,
- c) közterületen felállított hirdető berendezéshez,

- d) közterületen felállított, elhelyezett üzleti célú, figyelmeztető és tájékoztató táblákhoz,
 - e) alkalmi árusításhoz,
 - f) mozgóárusításhoz,
 - g) alkalmi vásár tartásához kapcsolódó közterület-használathoz,
 - h) kiállítás miatti közterület-használathoz,
 - i) vendéglátó helyiségek előkertjeként igénybe vett közterület-használathoz,
 - j) üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez, árukirakodásra igénybe vett közterület-használathoz,
 - k) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezéséhez,
 - l) egyéb, az a)-j) pontokhoz nem sorolható azon közterület-használathoz, mely üzleti és/vagy reklámcélból történik.
- (2) Közterület-használati engedély szükséges az építkezési célú, alábbi közterület-használatokhoz:
- a) építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány közterületre helyezéséhez,
 - b) építési törmelék ideiglenes elhelyezéséhez,
 - c) építési anyag ideiglenes elhelyezéséhez.
- (3) Közterület-használati engedély szükséges a járművek, egyéb gépek, berendezések tárolási célú, alábbi közterület-használatához:
- a) üzemképtelen jármű tárolásához,
 - b) teher- és áruszállító jármű tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
 - c) mezőgazdasági járművek, gépek, eszközök tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
 - d) építőipari és más járművek, gépek, eszközök tárolásához.
- (4) Közterület-használati engedély szükséges a közterület egyéb, az (1)-(3) bekezdésében nem meghatározott, közterület rendeltetéstől eltérő használatához, így különösen:
- a) fa tárolásához (függetlenül attól, hogy tüzelő, vagy egyéb fa),
 - b) szén tárolásához,
 - c) egyéb eszközök, alkatrészek, hulladék anyagok stb. tárolásához,
 - e) élő állat legeltetéséhez, tartásához.
7. § Nem kell közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő közterület-használatáért a következő esetekben:
- a) a közút és tartozékainak a közútkezelési szabályok érvényesítése érdekében történő használatához,
 - b) a közművek (ivóvíz, csatorna, telefon, villany, gázvezetékek) kiépítési, fenntartási és karbantartási feladatai ellátásához szükséges közterület-használathoz.

Közterület-használati engedély

8. § A közterület-használati engedély kiadásához a közterület használonak közterület-használati engedély iránti kérelmet kell benyújtania az arra rendszeresített, és e rendelet 2.sz. mellékletében meghatározott formanyomtatványon a polgármesterhez (A kérelem az Önkormányzati Hivatalnál ügyfélfogadási időben beszerezhető). **Közterület-használati engedély iránti kérelem benyújtását legalább 5 nappal a közterület-használat tervezett megkezdése előtt kell benyújtani.**³

9. § (1) A közterület-használati engedély megadására a polgármester jogosult.

(2) Közterület-használati engedély fajtái:

- a) ideiglenes, határozott időre szóló közterület-használati engedély,
- b) határozatlan időre szóló közterület-használati engedély.

10. § (1) Ideiglenes közterület-használati engedélyt kell adni a 6. § (1) bekezdés b), e), f), g), h) pontban, valamint a (2) és (4) bekezdésben meghatározott esetekben.

(2) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt legalább 1 napra meg kell adni.

(3) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt, ha lejárt, újabb kérelemre több alkalommal is meg lehet hosszabbítani.

(4) Az ideiglenes közterület-használati engedélyben meg kell jelölni pontosan azt a határnapot, illetve azt az időszakot, melyre a közterület-használat engedélyezésre kerül.

11. § (1) A határozatlan időre szóló közterület-használati engedély az engedély visszavonásáig ad lehetőséget a közterület-használatra.

(2) A közterület-használati engedély visszavonása iránti igényt az érintett írásban köteles bejelenteni az Önkormányzati Hivatalhoz.

12. § Nem lehet közterület-használati engedélyt adni az alábbi helyekre, tevékenységekre, célokra:
- a) műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre,
 - b) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
 - c) szexuális áruk forgalmazására,
 - d) az eseti rendezvények és kitelepülések kivételével, szeszesital árusítására,
 - e) teher-és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vonatató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületen,
 - f) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére,
 - g) annak, aki a korábbi közterület-használatával kapcsolatos közterület-használati díjat határidőre nem fizette meg.
13. § Amennyiben az adott közterület használatához szakhatósági előzetes hozzájárulás, illetve valamely hatóság vagy más szerv engedélye szükséges, a közterület-használati engedély kiadása előtt a Polgármesteri Hivatalnak gondoskodnia kell annak beszerzéséről.
14. § A közterület-használati engedéllyel rendelkezőkre vonatkozó szabályok:
- a) az igénybe vett területet és közvetlen környezetét köteles tisztán tartani, gondozni,
 - b) a közterületet csak az engedélyben megadott célra vagy módon használhatja,
 - c) köteles a közterület-használat befejezését követően a közterület eredeti állapotának helyreállítására,
 - d) köteles a közterület-használati díj megfizetésére.
15. § A közterület-használat engedélyezéséről a polgármester határozatban dönt. A határozatnak tartalmaznia kell:
- az engedélykérő adatait (név, lakóhely /székhely vagy telephely/ vagy tartózkodási hely)
 - az engedélyező önkormányzat adatait, az ügy számát, az ügyintéző nevét, az ügy tárgyát
 - az engedély jellegét (ideiglenes, vagy határozatlan idejű; továbbá ideiglenes engedély esetében az engedély időtartamát),
 - ha szükséges volt, akkor az engedélyekre, hozzájárulásokra való utalást,
 - a 14. §-ban meghatározottakat, valamint
 - a közterület-használati díj összegét és a megfizetés határidejét, módját,
 - a 14. §-ban meghatározottak teljesítésének elmulasztása esetén az engedély visszavonásának lehetőségéről való tájékoztatást,
 - a jogorvoslati lehetőségről való tájékoztatást,
 - továbbá mindazt, amit a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény vonatkozó rendelkezései előírnak.
16. § (1) A polgármester köteles a közterület-használati engedély visszavonásáról intézkedni akkor, ha a közterületet használó személy nem tartja be a 14. §-ban meghatározottakat.
- (2) A polgármester a közterület-használati engedély visszavonásáról határozatban rendelkezik.
17. § A polgármester fenti rendelkezések szerint meghozott határozatait ellen fellebbezéssel a Képviselő-testülethez lehet fordulni a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény VII. fejezetében foglalt szabályok szerint.

A közterület-használati díj

18. § A közterület-használati engedéllyel rendelkező közterület-használati díjat köteles fizetni.
19. § A közterület-használati díj mértékét az *1. számú melléklet* tartalmazza.
20. § (1) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedéllyel rendelkező attól függetlenül köteles megfizetni, hogy a közterületet ténylegesen használja-e vagy sem.
- (2) Ha az engedéllyel rendelkező nem a saját hibájából nem tudja a közterületet használni, lehetősége van arra, hogy e tényt írásban bejelentve az érintett időszakra mentesüljön a közterület-használati díjfizetési kötelezettség alól.
21. § (1) A fizetendő közterület-használati díjat az igénybe vett közterület nagysága szerint kell kiszámítani. A számítás során minden megkezdett m² egész m²-nek számít.
- (2) Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának megállapításánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet előírásait kell figyelembe venni.

22. § A fizetendő közterület-használati díj megállapításakor a közterület-használat időtartamát – az *I. számú mellékletben* meghatározottak figyelembevételével – úgy kell megállapítani, hogy minden megkezdett időszak (hónap, nap), egész időszaknak (hónapnak, napnak) számít.

23. § (1) A közterület-használati díjat a vonatkozó határozatban megjelölt módon, az Önkormányzati Hivatal házipénztárába, vagy az önkormányzat megadott bankszámlájára lehet megfizetni.

(2) Az egy hétnél rövidebb közterület-használat iránti kérelmek esetében a közterület-használati engedélyben a díj megfizetési módjaként elsősorban házipénztárba történő megfizetést kell előírni úgy, hogy a fizetési határidő megelőzze az engedélyezett közterület-használat megkezdésének időtartamát.

24. § (1) A polgármester a közterület-használati díj fizetési kötelezettség megállapításakor:

- kedvezményt adhat, illetve
- mentességet állapíthat meg.

(2) A polgármester díjfizetési mentességet adhat:

- annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el,
- annak a kérelmezőnek, mely a közterület-használatot közcélú rendezvény megtartása érdekében kérte, a rendezvényből bevétele nem származik, illetve a bevétele a kérelmező alapító okirat, Szervezeti és Működési Szabályzata alapján igazoltan csak közcélra fordíthatja,
- azoknak, akik választásokkal kapcsolatos hirdetések céljából kérték a közterület-használatot, feltéve, hogy az engedély iránti kérelmében kérelmezte a fizetés alóli mentesség megállapítását is.

(3) A polgármester 50 %-os mértékű díjfizetési kedvezményt adhat annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át nem éri el és a közterület-használatot a 6. § (4) bek. a) pontjában meghatározott célból kérte, feltéve, hogy az engedély iránti kérelmében kérelmezte a fizetési kedvezmény megállapítását is.

A közterület engedély nélküli használata

25. § A közterület-használatra vonatkozó rendelkezések betartása ellenőrzéséről a polgármester a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik.

26. § (1) A polgármester felszólítja a közterület-használat megszüntetésére azokat a személyeket, akik a– közterület-használati engedély köteles – közterületet engedély nélkül használják.

(2) A felszólítás során a polgármesternek meg kell határoznia azt a határidőt, melyre meg kell szüntetni az engedély nélküli közterület-használatot, és helyre kell állítani az eredeti állapotot.

27. § A közterületet nem az engedély szerint használók esetében a polgármester szintén felszólítja az érintetteket a közterület-használat felhagyására, s ha szükséges, az eredeti állapot - 25. § (2) bekezdés szerinti időn belüli – helyreállítására, s egyben tájékoztatja az érintettet, hogy jogában áll a közterület-használati engedélyt a 16. § (1) bek. szerint visszavonni.

28. § ⁴

Üzemképtelen járművek közterületen való tárolása

29. § (1) Üzemképtelen jármű e rendelet alkalmazásában:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre nem alkalmas jármű,
- c) baleset folytán megsérült vagy elhagyott járműképtelenné vált

(2) A közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, a jármű tulajdonosa vagy üzembentartója köteles az üzemképtelenné vált járművet saját költségén a közterületről 5 napon belül eltávolítani.

Záró rendelkezések

30. § Jelen rendelet a 2005. november 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a közterület használat rendjéről és a parlagfű ártalmainak megelőzéséről szóló 16/2003. (V.26.) ÖR.sz. rendelet.

Vámospércs, 2014. július 02.

Ménes Andrea
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző

1 Módosította a 27/2005. (XII.09.) számú rendelet 1. §. Hatályos: 2006. január 01-jétől

2 Módosította a 11/2008. (IV.21.) számú rendelet 1. §. Hatályos: 2018. május 01-jétől

3 Módosította a 12/2014. (VII.02.) számú rendelet 1. §. Hatályos: 2014.július 02-ától

4 Hatályon kívül helyezte a 12/2014. (VII.02.) számú rendelet 2. §. Hatályos: 2014. július 2-ától

A rendeletet a mai napon kihirdettem:
Vámospércs, 2014. július 02.

Kanyóné Papp Klára
Jegyző

1. számú melléklet^{1,2}

A közterület-használati díj mértéke /a rendelet 19. §-ához/

Közterület-használat típusa	Mértéke
Árusító pavilon	705,-Ft/m2/hó
Építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmelék	180,- Ft/m2/hó
Alkalmi árusítás	615,-Ft/m2/nap
Vendéglátó-ipari előkert és az üzlet előtti közterület	360,-Ft/m2/hó
Mutatványos tevékenység	180,-Ft/m2/nap
Önálló hirdető-berendezés	1.230,-Ft/m2/hó
1000m2-t meghaladó nagyságú közterület használata	30,-Ft/m2/hó
Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tárolása	4.235,-Ft/m2/hó
Mozgó árusítás	20.000, -Ft/hó